

### **صورتجلسه (انتخاب هیات ریسه شورای اسلامی شهر دورود (دوره ششم)) مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۴**

جلسه شورای اسلامی شهر دورود و به ریاست آقای سلیمان دیناری (رئیس سنی جلسه) راس ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه در محل سالن جلسات فرمانداری دورود و در حضور امام جمعه محترم شهرستان ، فرماندار محترم و دیگر مسئولین شهرستان دورود و اعضای شورای اسلامی شهر با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله.. مجید برگزار شد .

در ابتدای جلسه آقای دیناری رئیس سنی جلسه ضمن تبریک به همکاران محترم شورای شهر و تقدیر و تشکر از فرماندار محترم و دیگر مسئولین شهرستان دورود دستور کار جلسه را بیان نمودند.

**دستور کار جلسه :** انتخاب هیات ریسه شورای اسلامی شهر برای سال اول دوره ششم که بصورت رای گیری مخفی انجام گرفت به شرح ذیل می باشد.

۱) آقای حسن پیامنی با ۴ رای موافق بعنوان رییس شورا انتخاب گردید.

۲) آقای مهدی عاروان با ۴ رای موافق بعنوان نایب رییس شورا انتخاب گردید.

۳) آقای سلیمان دیناری با ۵ رای موافق بعنوان منشی شورا انتخاب گردید.

**جلسه راس ساعت ۱۱:۳۰ صبح با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

۱- سلیمان دیناری

۲- حسن پیامنی

۳- سپهر پولادوند

۴- حمید فتحی

۵- داود سالاروند

۶- مهدی عاروان

۷- مهدی سالاروند

### **صورتجلسه (انتخاب سرپرست شهرداری دورود) مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۴**

دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۷:۳۰ عصر روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۴ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای حسن پیامنی و با حضور همه اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین دستور کار جلسه را انتخاب سرپرست شهرداری عنوان نمودند ، پس از بحث و تبادل نظر در خصوص گزینه های پیشنهادی نهایتاً به اتفاق آراء جناب آقای **حمید رضا ماهرو بختیاری** فرزند: ابوالحسن به شماره ملی ۴۱۷۰۶۹۵۴۹۶ دارای مدرک فوق لیسانس حقوق بعنوان سرپرست شهرداری دورود انتخاب شد، در ادامه نمایندگان شورا در کمیسیون های تخصصی شهرداری به شرح ذیل انتخاب گردیدند.

کمیسیون ماد صد شهرداری : سپهر پولادند

کمیسیون تجدید نظر شهرداری : مهدی سالاروند

کمیسیون معاملات: سلیمان دیناری

کمیسیون توافقات : مهدی عاروان

نمایند شورا در کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری : حمید فتحی و همچنین دو نفر از اعضای شورای شهر بعنوان نمایندگان شورای شهر در شورای شهرستان به شرح ذیل انتخاب و معرفی شدند.

آقایان حمید فتحی ، سلیمان دیناری

و همچنین با توجه به لزوم برقراری نظم اداری اعضای شورا مصوب نمودند که از تاریخ ۱۴۰۰/۵/۱۴ تا پایان دوره ششم شورا کلیه مکاتبات شهرداری و سازمان ها با شورای شهر فقط با امضای شخص شهردار یا سرپرست باشد.

**جلسه راس ساعت ۱۹ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

۱- حسن پیامنی

۲- مهدی عاروان

۳- سلیمان دیناری

۴- حمید فتحی

۵- داود سالاروند

۶- سپهر پولادوند

۷- مهدی سالاروند

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۰

سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۰ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای حسن پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، سرپرست محترم شهرداری و طی دعوت قبلی از ریاست محترم اداره آبفا، نماینده محترم اداره امور آب شهرستان و همچنین معاونت محترم سازمان عمران شهرداری، نماینده محترم سازمان سیما، منظر و فضای سبز و آقای پیامنی مسئول امور قراردادهای شهرداری با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن تشکر از همه مهمانان عزیز که در ساعت مقرر در جلسه حضور یافتند دستور کار جلسه را مشکلات آب و فاضلاب و همچنین بررسی لایروبی رودخانه های شهرستان عنوان نمودند، سپس هرکدام از اعضای شورا نکاتی را در مورد مشکلات مردم بخصوص اهالی محترم منطقه ناصرالدین بیان کردند و خواستار رفع این مشکلات شدند که پس از ساعاتی بحث و گفتگو مقرر گردید:

مدیریت محترم امور آب شهرستان ضمن مکاتبه با استانداری در خصوص لایروبی رودخانه ها و همچنین تلاش جهت تخصیص بودجه لازم برای انجام این کار تا قبل از شروع فصل بارندگی ها اقدام نماید، ضمناً هرگونه مشکلی برای شهروندان حاشیه نشین رودخانه پیش آید مسئولیت و پاسخگویی آن بر عهده امور آب شهرستان خواهد بود، همچنین مقرر گردید: مدیریت محترم امور آب گزارشی از روند پیگیری های خود به این شورا ارسال نمایند، و نسبت به لایروبی رودخانه تیره اقدامات لازم را بعمل آورند.

\*در قسمت دوم جلسه که با حضور ریاست محترم اداره آبفای شهرستان جناب آقای مهندس نیکبخت برگزار گردید مقرر شد.

(۱) با توجه به نامه شماره ۱۳/۱۹۹۹/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ در خصوص تخصیص مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بودجه پروژه های آب فاضلاب بابت آسفالت سطح شهر که مقرر گردید مدیریت محترم آبفا پیگیری های لازم را با قید فوریت نسبت به واریز مبلغ یاد شده به حساب شهرداری را صورت پذیرد.

(۲) مقرر شد معابر حفاری شده در سطح شهر بخصوص منطقه ناصرالدین توسط آبفای شهرستان تا پایان شهریور آسفالت گردد

(۳) مقرر گردید آسفالت خیابان ۹۰ متری و ایثار تا میدان فرهنگ توسط اداره آبفای شهرستان حداکثر تا پایان شهریور صورت پذیرد.

(۴) مقرر گردید جهت تعیین تکلیف آب بهای معدنی سال ۹۸/۹۹ شهرداری جلسه ای با نماینده آبفای استان و شهرستان و همچنین در حضور اعضای شورای اسلامی شهردر مورخه ۱۴۰۰/۵/۲۵ برگزار نمایند و مشکلات فی مابین حل و فصل گردند.

۵) مقررگردید مدیریت محترم آبفای شهرستان نسبت به پرداخت طلب سازمان عمران از سازمان آبفا پیگیری های لازم را از طریق مدیریت استان داشته باشند.

**جلسه راس ساعت ۱۴/۳۰ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**میهمانان جلسه**

سرپرست محترم شهرداری - ریاست محترم آبفای شهرستان  
نمایندگان محترم امور آب شهرستان - معاونت محترم  
سازمان عمران شهرداری

**حاضرین:**

- ۱- حسن پیامنی
- ۲- مهدی عاروان
- ۳- سلیمان دیناری
- ۴- سپهر پولادوند
- ۵- حمید فتحی
- ۶- داود سالاروند
- ۷- مهدی سالاروند

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۱

چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای حسن پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. ، سپس به بررسی لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مصوب گردید.

۱- نامه شماره ۱۶۰۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۳۱ شهرداری به شرح ذیل در شورا مطرح گردید.

احتراماً شهرداری دورود در نظر دارد با توجه به اتمام قرارداد تامین نیرو و با توجه به برگزاری چند نوبت مناقصه حجمی بخش های مختلف شهرداری و عدم حضور شرکت کننده و ضیق وقت ، نسبت به تمدید سه ماهه قرارداد تامین نیرو اقدام نماید، در شورا مطرح و این شورا با توجه به اهمیت موضوع و رفع مشکلات بیمه ای و حقوق کارگران شهرداری با تمدید ۳ ماهه قرارداد تامین نیرو موافقت می نماید.

**جلسه راس ساعت ۱۱ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**سپهر پولادوند**

**داود سالاروند**

**مهدی سالاروند**

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲

پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۵ عصر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای حسن پیامنی و با حضور همه اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و گرامیداشت روز پزشک به مناسبت این روز فرخنده از زحمات شبانه روزی پزشکان محترم و کادر درمان تشکر و قدردانی نمود، در ادامه دستور کار جلسه انتخاب شهردار مطرح گردید که پس از بحث و تبادل نظر و بررسی و برنامه های کاندیداهای سمت شهرداری ، نهایتاً از بین افراد یاد شده به اتفاق آراء (۷ رای موافق ) جناب آقای رحیم جافری فرزند محمد به شماره ملی ۶۱۲۰۰۶۴۰۴۱۱ دارای مدرک تحصیلی دکترای شهرسازی بعنوان شهردار شهر دورود انتخاب شد که جهت ادامه مراحل قانونی آن به مراجع ذیصلاح ارسال میگردد.

**جلسه راس ساعت ۱۷ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

- ۱- حسن پیامنی
- ۲- مهدی عاروان
- ۳- سلیمان دیناری
- ۴- سپهر پولادوند
- ۵- حمید فتحی
- ۶- داود سالاروند
- ۷- مهدی سالاروند

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۰

ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۰ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای حسن پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و طی دعوت قبلی از مسئولین محترم آموزش و پرورش ، سازمان حمل و نقل ، تاکسیرانی ، اتحادیه تاکسیرانی و برخی از نمایندگان تاکسیدار سطح شهر با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی به نمایندگی از طرف اعضای شورا ضمن خیر مقدم و خوش آمدگویی دستور کار جلسه را بررسی و تعیین نرخ کرایه سرویس مدارس سطح شهر برای سال تحصیلی ۱۴۰۰-۱۴۰۱ عنوان نمودند که پس از بحث و تبادل نظر با نمایندگان تاکسیرانان ، مدیریت محترم حمل و نقل و تاکسی رانی و مسئولین محترم اداره آموزش و پرورش به شرح ذیل برای یک سال تحصیلی مصوب گردید.

### بند ۱:

الف: قیمت پایه برای هر دانش آموز با تاکسی ویژه مدارس با ظرفیت کارت ماشین	۲۰۰/۰۰۰ هزار هزار تومان
ب: قیمت مینی بوس با ظرفیت تعداد صندلی	۲/۵۰۰/۰۰۰ هزار تومان
ج: قیمت ون با ظرفیت تعداد صندلی	۲/۱۰۰/۰۰۰ هزار تومان
د: کرایه ماهیانه برای هر اتوبوس با ظرفیت صندلی	۴/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان

\* (ضمناً چنانچه مدارس بیش از ظرفیت هر اتوبوس دانش آموز سوار نمایند کرایه آنها بر عهده مدرسه خواهد بود و می بایست به سازمان حمل و نقل پرداخت گردد)

### بند ۲:

۲- نامه شماره ۱۵۶۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ که شهرداری در نظر دارد به منظور پاسداشت زحمات آقای مرتضی قیاسی از کشتی گیران شهر دورود در عرصه های جهانی و المپیک که منجر به افتخار و سربلندی این مرز و بوم گردیده یک عدد سکه تمام بهار آزادی جهت هدیه به نامبرده خریداری و اهداء نماید ، در شورا مطرح و این شورا با درخواست شهرداری و همچنین به منظور تجلیل از این قهرمان عزیز برابر ضوابط و مقررات موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۱۶۶۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۶/۸ شهرداری در نظر دارد کما فی سابق حسابهای بانک ملی را فعال نماید و حسابهای جاری خود را از بانک شهر بروجرد به بانک ملی بلوار معلم شهرستان دورود منتقل نماید، در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات شهرداری موافقت مینماید.

جلسه راس ساعت ۱۴/۳۰ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه :

- ۱- حسن پیامنی
- ۲- مهدی عاروان
- ۳- سلیمان دیناری
- ۴- داود سالاروند
- ۵- حمید فتحی
- ۶- مهدی سالاروند

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۷

هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای حسن پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین از معاونین و مسئولین واحدهای شهرداری درخواست کردند به صورت جدی و با تمام توان نسبت به ارائه خدمات به شهروندان اهتمام ورزند و همچنین خواستار پرداخت حقوق و بیمه معوق کارکنان شهرداری شدند ، سپس به بررسی لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مصوب گردید.

۱- نامه شماره ۱۷۲۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۳ شهرداری که در نظر دارد پروژه های زیر را مطابق موافقت نامه های شماره های ۲۵۹۹۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۶ و ۱۶۰۰۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۵/۳۱ و ۲۵۷۹۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۰ و ۲۵۹۹۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۷ ارسالی از طرف سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان لرستان و از محل اعتبارات سرمایه و توازن استانی و بر اساس فهرست بهاء سال ۱۴۰۰ بصورت پیمانی و از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید ، در شورا مطرح و طبق ضوابط و مقررات موافقت گردید.

ردیف	کد پروژه	کد طرح	عنوان پروژه	مبلغ پروژه (ریال)	مبنای واگذاری
۱	۹۵۱۱۱۶	۱۵۰۲۰۰۱۱۱۰	تکمیل پارک میلاد	۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهاراه و باند سال ۱۴۰۰
۲	۹۷۰۶۳۷	۱۵۰۲۰۰۱۱۱۰	تکمیل و بهسازی پارک بانوان دورود	۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهاراه و باند سال ۱۴۰۰
۳	۹۵۱۱۱۹	۱۵۰۳۰۰۲۴۰۴	بهسازی کانال جمع آوری و هدایت آب سطحی عزت آباد	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهاراه و باند سال ۱۴۰۰
۴	۹۶۱۳۸۰	۱۵۰۲۰۰۱۳۰۷	بازسازی خسارت ناشی از سیلاب به دیورا ساحلی و لایروبی رودخانه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهاراه و باند سال ۱۴۰۰
۵	۹۸۱۲۶۳	۱۵۰۲۰۰۲۱۵۰	بهسازی و آسفالت معابر سطح شهر	۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهاراه و باند سال ۱۴۰۰

**جلسه راس ساعت ۱۴/۳۰ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

حاضرین در جلسه :

۸- حسن پیامنی ۲- مهدی عاروان ۳- سلیمان دیناری ۴- سپهر پولادوند ۵- داود سالاروند ۶- حمید فتحی ۷- مهدی سالاروند



### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۱

هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۰ صبح روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و طی دعوت قبلی از فرمانده محترم نیروی انتظامی (جناب سرهنگ سیاه منصور) و پلیس راهور شهرستان (جناب سرگرد رشیدی)، جناب آقای قائد رحمت رئیس پلیس امنیت و همچنین مدیریت محترم سازمان حمل و نقل و مسئول تاکسیرانی و برخی از تاکسیداران سطح شهر با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و خوش آمدگویی به میهمانان جلسه دستور کار جلسه را بررسی مشکلات ترافیکی و رفع مشکل رانندگان محترم تاکسی در سطح شهر عنوان نمودند. که پس از بحث و تبادل نظر و ارائه راهکارهای متفاوت از سوی طرفین حاضر در جلسه نهایتاً موارد ذیل مصوب گردید.

- ۱- توجه بیشتر نیروی انتظامی به حاشیه های شهر و ارائه خدمات مطلوب تر و همچنین برخورد مناسب با مواد فروشان
- ۲- جمع آوری متکدیان سطح شهر و چهارراه ها
- ۳- جمع آوری معتادین متجاهر و کارتن خوابها
- ۴- راه اندازی پارکبان در مناطق مورد تأیید شورای ترافیک
- ۵- جلوگیری از حذف پارکینگ ها در ساخت سازها توسط شهرداری
- ۶- انعقاد قرارداد فی مابین شهرداری و نیروی انتظامی به جهت همکاری نیروی کادر با پلیس ساختمانی و گشت تاکسیرانی
- ۷- ساماندهی مسافر بر های شخصی و برخورد قاطع با مسافربران شخصی غیر بومی و همچنین نظارت مستمر واحد تاکسیرانی بر نحوه فعالیت های تاکسی و مسافربران سطح شهر
- ۸- با عنایت به اینکه در ساعات پایانی روز ترافیک میدان فرمانداری سنگین می باشد، مقرر گردید پلیس راهور فقط اجازه دور زدن به تاکسی ها و اتوبوس ها را بدهند.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۲

جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۲ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و و طی دعوت قبلی از مسئولین شبکه بهداشت شهرستان دورود با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و خوش آمدگویی به میهمانان جلسه از زحمات و تلاش های این عزیزان در عرصه سلامت شهروندان تقدیر و تشکر نمود . سپس هر یک از اعضای شورا ضمن قدردانی از زحمات این عزیزان مشکلات و درخواست های مردم از جمله کمبود امکانات پزشکی - سی تی اسکن - ام آر آی و مهم تر از همه کمبود پزشک متخصص در شهر را مطرح نمودند که در ادامه آقای دکتر ریاحی ابتدا از دعوت اعضای شورا تقدیر و تشکر کرد و عنوان نمود کادر درمان شهرستان با توکل و استعانت از پرودگار همه توان خود را در خصوص خدمت رسانی و کم کردن مشکلات حوزه بهداشت و سلامت به همشهریان عزیز بکار می برند و در این راه از هیچ تلاش و کوششی دریغ نخواهند کرد، سپس در پایان جلسه اعضای شورا با اهدای لوح یاد بودی از زحمات این عزیزان تشکر و قدردانی نمودند و تصمیماتی مقرر گردید که به شرح ذیل می باشند.

- ۱- مصوب گردید به جهت تمرکز زدایی و جلوگیری از بار ترافیکی و همچنین توزیع عادلانه خدمات پزشکی در سطح شهر ، شهرداری به پزشکان و داروخانه های که در مناطق حاشیه شهر از جمله (شهرک قدس - خیابان صفا - حسین آباد - ناصرالدین و انگشته ) فعالیت نمایند ، تسهیلاتی از جمله تخفیف عوارضات و تخفیف هزینه های اخذ مجوز اعطا نماید .
- ۲- شبکه بهداشت و درمان و شهرداری به جهت تمرکز زدایی و توزیع عادلانه خدمات پزشکی از صدور مجوز در حد فاصل میدان مرکزی تا میدان هفتم تیر و خیابان کندوان جلوگیری نمایند.
- ۳- مقرر گردید با عنایت به گزارشات واصله به دفتر این شورا مبنی بر بکارگیری برخی نیروهای غیر بومی در شبکه بهداشت و با توجه به اینکه نیروهای بومی ، متخصص و کارشناس در حوزه بهداشت و درمان در شهرستان حضور دارند ، مقتضی است دستور فرمائید مسئولین ذیربط نسبت به بکار گیری نیروهای غیر بومی خودداری و در صورت نیاز از نیروهای بومی استفاده نمایند.

**جلسه راس ساعت ۱۵ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر پولادوند

مهدی سالاروند

**میهمانان جلسه :**

دکتر ریاحی ریاست شبکه بهداشت

سجاد لک رئیس مراکز بهداشت

خانم مریم سالاروند مسئول واحد بهداشت و محیط

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۶/۳۱

نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۳۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم و برخی معاونین شهرداری و همچنین طی دعوت قبلی از ریاست محترم اداره راه و شهرسازی ریاست محترم اداره ثبت اسناد املاک، مدیران عامل محترم تعاونی های مسکن سطح شهر از جمله تعاونی مسکن فرهنگیان نصر ۱ و ۲، تعاونی مسکن شهرداری، کارخانه سیمان و صنایع دفاع و تنی چند از شهروندان محترم با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به میهمانان جلسه و عرض تبریک و تهنیت به مناسبت فرا رسیدن هفته دفاع مقدس و همچنین تبریک به جامعه فرهنگی بمانسبت فرا رسیدن سال تحصیلی جدید (اول مهر) دستور کار جلسه را بررسی مشکلات فی مابین تعاونی های مسکن سطح شهر و شهرداری عنوان نمودند. که پس از بحث و تبادل نظر و ارائه راهکار های متفاوت از سوی طرفین حاضر در جلسه نهایتاً موارد ذیل مصوب گردید.

- ۱- **تعاونی مسکن کارخانه سیمان به مدیریت آقای مهندس کرامتفر مقرر گردید:** آقای کرامتفر نسبت به آسفالت کوچه های که از قبل شهرداری زیر سازی آنها را انجام داده است اقدام نماید، همچنین مقرر گردید شهرداری قبل از صدور مجوز ساخت برای املاک واقع در محدوده تعاونی ابتدا از تعاونی مذکور استعلام گیرد.
- ۲- **تعاونی فرهنگیان نصر ۱ به مدیریت آقای شجاعی مقرر گردید:** با توجه به اینکه اقساط بدهی آن تعاونی به شهرداری پرداخت نگردیده، ظرف مدت یک هفته اقساط پرداخت شود در غیر اینصورت توسط محاکم قضایی پیگیری شود و فقط افرادی که بدهی خود را پرداخت نموده اند شهرداری با آنها همکاری نماید.
- ۳- **تعاونی مسکن شهرداری دورود به مدیریت جناب آقای شمس الدین خورشیدوند مقرر گردید:** تمام آماده سازی از جمله آسفالت، روشنایی، فضای سبز، جدول ... که بعهده تعاونی مذکور می باشد و توسط تعاونی انجام پذیرد و بعد از اتمام مراحل فوق پروانه ساخت توسط شهرداری صادر گردد
- ۴- **تعاونی مسکن صنایع دفاع به مدیریت آقای مهندس احمد خرم دل مقرر گردید:** با توجه به مشکلات فی مابین تعاونی با اداره مسکن و شهرسازی و اداره ثبت بعلت عدم صدور سند تک برگ از طرف اداره ثبت مقرر گردید جلسه ای با حضور نماینده محترم مجلس شورای اسلامی، فرماندار محترم، اعضای محترم شورای اسلامی شهر، شهردار محترم، مدیرکل محترم اداره ثبت اسناد، مدیرکل محترم مسکن و شهرسازی، و مدیریت محترم تعاونی مسکن صنایع دفاع در محل سالن جلسات فرمانداری برگزار گردد تا مشکل این تعاونی نیز حل گردد، ضمناً مسئول پیگیری جلسه آقای بهاروند مسئول عمران فرمانداری می باشد.

جلسه راس ساعت ۱۵ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه:

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر پولادوند

مهدی سالاروند

میهمانان جلسه:

شهردار محترم دورود - ریاست محترم اداره مسکن و شهرسازی

ریاست محترم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

نماینده محترم عمران فرمانداری

مسئولین محترم تعاونی های مسکن صنایع دفاع - شهرداری - کارخانه سیمان - فرهنگیان نصر ۱ و ۲

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۸

دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۸ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا با تلاوت آیاتی چند از کلام اله .. مجید برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و خوش آمدگویی به همکاران خود ، دستور کار جلسه را بررسی نامه ها و لوایح ارسالی از شهرداری عنوان نمودند که در شورا مطرح و پس بحث و تبادل نظربه شرح ذیل مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۰۲۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۸ شهرداری که در نظر دارد با توجه به قرار گرفتن واحد نقلیه شهرداری در محدوده منازل مسکونی شهرک سینا که باعث بروز نارضایتی ساکنین منطقه و همچنین کندی در روند کاری آن واحد گردیده و از طرفی جهت تعمیرات اساسی ماشین آلات سنگین در راستای بازگشایی معابر سطح شهر و .... بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهرداری قصد تغییر کاربری ملک مورد نظر را از کاربری حمل و نقل به مسکونی را با سند شماره ۵۶۵۱۰۳ با مساحت ۵۶۱۶/۵۷ را دارد ، ضمناً مجموعه نقلیه در ملک واقع در سه راهی بلوار خاتم الانبیاء مستقر میگردد. در شورا مطرح و این شورا طبق ضوابط و مقررات و پس از اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۵ استان با درخواست شهرداری موافقت نمود.

۲- نامه شماره ۲۰۱۸/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۸ شهرداری که در نظر دارد قطعه زمینی در پلاک ثبتی ۱۱۵ پشت قلعه به مساحت ۴۵۰ متر مربع به آدرس خیابان فاطمیه (برگشت شریعتی) که حسب قرارداد واگذاری شماره ۱۹۰۶۳ مورخ ۹۲/۵/۷ و همچنین صور تجلسه شماره ۲۴۱۸ مورخ ۹۲/۱۰/۳ توسط اداره آموزش و پرورش به شهرداری واگذار گردیده را در راستای بازگشایی معابر با طرح تفصیلی (خیابان فاطمیه) از کاربری آموزشی به تجاری تغییر نماید ، در شورا مطرح و این شورا طبق ضوابط و مقررات و پس از اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۵ استان با درخواست شهرداری موافقت نمود.

۳- نامه شماره ۲۰۱۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۷ شهرداری در نظر دارد قطعه زمینی با پلاک ثبتی شماره ۱۱۷ تحت مالکیت شهرداری به مساحت ۱۴۳۹ متر مربع با سند تک برگ شماره ۹۱۱۵۴۸ چ ۹۷ واقع در جنب بیمارستان نرگس نبش خیابان کمربندی با خیابان نرگس با توجه به اینکه ملک مورد نظر دارای پتانسیل تجاری بوده و شهرداری جهت پیشبرد پروژه های عمرانی بخصوص تملک ورودی خیابان فاطمیه و همچنین پرداخت بدهی معوق شهرداری در سنوات قبل به تامین اجتماعی ، نسبت به تغییر کاربری ملک موصوف از کاربری درمانی به تجاری از طریق کمیسیون ماده ۵ استان اقدام نماید ، در شورا مطرح و طبق ضوابط و مقررات و همچنین اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۵ استان از نظر این شورا بلامانع می باشد.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند سپهر پولادوند مهدی سالاروند

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱

یازدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ریاست شورا ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه به نمایندگی از طرف شورا عرض تسلیت داشتند به خانواده محترم سالاروند و همچنین همکاران محترم شهرداری به مناسبت فوت همکار عزیز و زحمتکش مان مرحوم حبیب اله.. بخشی سالاروند که در حین خدمت به شهروندان بر اثر سانحه تصادف دار فانی را وداع گفتند، و در ادامه به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته که به شرح ذیل مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۱۵۴۷/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۷ شهرداری که در نظر دارد پروژه های ذیل را از حمل اعتبارات داخلی سال ۱۴۰۰ شهرداری و بر اساس فهرست بهاء ابنیه سال ۱۴۰۰ بصورت پیمانی و از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، در شورا مطرح و برابر ضوابط و مقررات موافقت گردید.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ پروژه (ریال)	مبنای واگذاری
۱	تکمیل پله های صعب العبور	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فهرست بهاء ابنیه سال ۱۴۰۰

۲- با توجه به نیاز شورا به نظریات کارشناسی و مشاوره ای در امورات مختلف شهری، اعضای شورا افراد ذیل را بعنوان مشاور در امورات مطروحه (بدون دریافت حق الزحمه) انتخاب نمودند.

- |                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| ۱- آقای ابراهیم سالاروند  | مشاور حقوقی             |
| ۲- مجید رازانی            | مشاور ورزشی             |
| ۳- حمیدرضا پاپی           | مشاور عالی عمرانی       |
| ۴- دکتر علی محمد یاراحمدی | مشاور عالی امور اجتماعی |
| ۵- فتح اله .. هداوند      | مشاور مالی (حسابرسی)    |

\*\*\*\*\*

جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه:

حسن پیامنی  
مهدی عاروان  
سلیمان دیناری  
حمید فتحی  
داود سالاروند  
سپهر پولادوند  
مهدی سالاروند

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵

دوازدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم و همچنین معاونت محترم عمران و مسئول واحد حقوقی و املاک شهرداری و با حضور جمعی از شهروندان و مالکین محترم شهرستان با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین دستور کار جلسه را ارائه راهکار مناسب و قانونی جهت بررسی و حل مشکلات مالکین سطح شهر اعلام نمودند، که پس از بحث و تبادل نظر فی مابین طرفین و شهرداری مقرر گردید: توافقات اولیه و قانونی منعقد و جهت طی مراحل بعدی به مراجع ذیصلاح ارسال گردد. در ادامه به بررسی لوایح شهرداری و نامه ها پرداخته شد که به شرح ذیل مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۶۹۸ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری که با عنایت به دستور العمل های شماره ۳۲۹۴۸ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۰ معاونت محترم توسعه مدیریت و سرمایه انسانی ریاست محترم جمهوری و نامه شماره ۸۳/۴۳/۴۹۵۱۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۲ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری لرستان و مکاتبات صورت گرفته مبنی بر واگذاری فضای سبز به صورت حجمی و ممنوعیت تامین نیرو در این بخش و همچنین نظر به بند ۴ مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۰ هیئت مدیره سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری دورود موضوع واگذاری و نگهداری فضای سبز به بخش خصوصی به صورت حجمی می باشد را جهت اخذ مجوزات لازم بحضورتان ارسال میگردد. موضوع در شورا مطرح و این شورا پس از بحث و تبادل نظر با واگذاری فضای سبز به بخش خصوصی مخالفت نمودند.

۲- نامه شماره ۲۰۶۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷ شهرداری در خصوص مطالبات متعددی از اداره کل محترم راه و شهرسازی از جمله سهم ۱۰٪ و مزایای ورود به محدوده از محل پروژه مسکن مهر و سایر پروژه های اجرا شده و ماده ۲۳ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی و سایر موارد را دارد که علیرغم پیگیرهای مدیران محترم سابق تا کنون نتیجه ای عاید نگردیده و از طرفی دفاع از حقوق قانونی شهرداری از وظایف مهم اینجانب و شورای اسلامی شهر می باشد در همین راستا این شهرداری در نظر دارد پرونده وصول مطالبات این شهرداری را از طریق واگذاری به وکلای ذیصلاح و توانمند به نحوی که در صورت کسب رای له شهرداری حق الوکاله از طرف مقابل (راه و شهرسازی و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی) برابر تعرفه قانونی پرداخت گردد و در صورت عدم اخذ رای له شهرداری هیچگونه حق الوکاله ای پرداخت نگردد. موضوع در شورا مطرح و این شورا به جهت دفاع از حقوق شهرداری با درخواست فوق برابر ضوابط و مقررات موافقت می نماید .

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**۱- حسن پیامنی ۲- مهدی عاروان ۳- سلیمان دیناری ۴- حمید فتحی ۵- داود سالاروند ۶- سپهر پولادوند ۷- مهدی سالاروند**

**میهمانان جلسه:**

**شهردار محترم دورود ( دکتر جعفری ) - معاونت محترم عمران شهرداری ( مهندس کریمی ) - آقای خوش نشین مسئول محترم حقوقی و املاک شهرداری - جمعی از شهروندان محترم**

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۸/۵

سیزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۵ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و همچنین شهردار محترم (دکتر جعفری) با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و با توجه به عمومی بودن جلسه و حضور جمعی از شهروندان محترم در صحن شورا، دستور کار جلسه را بررسی مشکلات مردم و نامه های ارسالی از طرف شهرداری اعلام کردند. سپس به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شده که به شرح ذیل مصوب گردیدند.

- ۱- نامه شماره ۲۲۱۲/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۵ شهرداری در خصوص تعیین تکلیف وضعیت نیروهای شرکتی شهرداری در شورا مطرح و این شورا با توجه به اتمام قرارداد پیمانکار قبلی و عدم تمدید قرارداد علی رغم مصوبه و مجوز شورا به جهت جلوگیری از هرگونه پیشامد و حادثه برای کارگران که بلا تکلیف هستند مصوب مینماید، کمافی سابق بصورت تامین نیرو و با برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام گردد و همچنین با توجه به اینکه پرسنل شهرداری بعضاً دارای چندین سال سابقه خدمت در شهرداری می باشند و از طرفی تعدادی از این عزیزان در حال تبدیل وضعیت برابر قانون هستند (ایثارگری و آزمون استخدامی)، این شورا تا تعیین تکلیف وضعیت نیروهای شهرداری با هرگونه واگذاری به صورت حجمی مخالف می باشد.
- ۲- نامه شماره ۲۲۵۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۵ شهرداری در نظر دارد جهت ترمیم و لکه گیری آسفالت معابر نسبت به تهیه قیر به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل فروش اسناد خزانه اسلامی اخزا ۷۲۳ با سر رسید ۱۴۰۰/۸/۲۴ اقدام نماید در شورا مطرح و طبق ضوابط و مقررات موجود از نظر این شورا بلامانع می باشد.
- ۳- نامه شماره ۲۲۵۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۵ شهرداری که در نظر دارد با توجه به پتانسیل های ویژه شهر دورود و ضرورت تشکیل سازمان ساماندهی مدیریت پسماند شهرداری به پیوست یک جلد اساسنامه مشتمل بر ۵ فصل و ۳۶ ماده جهت تصویب اولیه و طی مراحل قانونی اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با درخواست شهرداری موافقت می نماید.
- ۴- نامه شماره ۲۲۲۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۹ شهرداری در نظر دارد با توجه به پتانسیل های ویژه شهر دورود و ضرورت تشکیل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری دورود به پیوست یک جلد اساسنامه مشتمل بر ۸ فصل و ۲۸ ماده و ۱۰ تبصره جهت تصویب اولیه و طی مراحل قانونی اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با درخواست شهرداری موافقت می نماید.

۵- نامه شماره ۲۱۸۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۷ شهرداری در نظر دارد برابر طرح تفصیلی و بازنگری جامع مصوب شهر و براساس ردیف شماره ۲۰۱۰۱۰۷ و ۲۰۱۰۱۰۶ بودجه مصوب سال جاری ، برنامه ( توسعه واحداث فضای سبز شهری و محلی) و با توجه به ظرفیتهای منحصر به فرد محله قدیمی شهر و وجود چشمه پر آب و جاری در بافت کهن شهر و نهایتاً ضرورت اجرای طرح ، مستند به قانون نحوه ی تقویم ابنیه املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها مصوب ۱۳۷۰/۸/۲۸ در راستای ایجاد و افزایش سرانه فضای سبز و احداث تفرجگاه زیبا و تقویت نشاط اجتماعی در منطقه سرچشمه و توانمند سازی بافت فرسوده شهری و به روز رسانی و بازآفرینی آن برابر بریده طرح تفصیلی پیوست نسبت به تملک مساحت حدود ۴ هکتار از املاک و مستغلات واقع در طرح اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری موافقت می نماید.

۶- ۲۱۶۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۶ شهرداری به موجب تبصره ماده ۵۴ قانون شهرداری ها در نظر دارد قسمتی از اختیارات اینجانب به آقای مهدی رضایی سرپرست معاونت اداری مالی تفویض اختیار گردد. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود با درخواست شهرداری به شرح ذیل موافقت می نماید .

- ۱- امضاء و صدور دستور مکاتبات اداری مربوط به کارکنان ، دستگاه های اجرائی شهرستان و در غیاب اینجانب دستگاه های اجرائی استان
- ۲- امضاء و ارجاع کلیه تقاضاهای وارده به شهرداری
- ۳- امضاء در خواست خرید کالا یا خدمات تا سقف ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۴- امضاء و صدور دستور کلیه مکاتبات استانی در غیاب اینجانب
- ۵- امضاء احکام کارگزینی کارکنان
- ۶- اداره امور شهری و شهرداری در چارچوب قوانین و مقررات
- ۷- امضاء کلیه پروانه ها، گواهی های عدم خلاف و پایان کارهای ساختمان صادره برابر ضوابط و مقررات مربوطه

۷- نامه شماره ۱۹۴۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱ شهرداری در نظر دارد برابر طرح تفصیلی مصوب شهر و بر اساس ردیف شماره ۱۰۱۰۲۰۷ بودجه مصوب سال جاری ، برنامه توسعه و برنامه ریزی شهری (فصل تملک و املاک) با توجه به ضرورت اجرای طرح پروژه بازگشایی خیابان فاطمیه مستند به قانون نحوه ی تقویم ابنیه املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها مصوب ۷۰/۸/۲۸ در راستای کاهش مشکلات ترافیکی برابر کروکی پیوستی نسبت به تملک مساحت مورد نظر حدود ۹۰۰ متر مربع از املاک و مستغلات در طرح اقدام نماید.

ضمناً پیشنهاد میگردد ردیف های بودجه مصوب با ردیف ۱۰۱۰۲۰۱ تا ۱۰۱۰۲۰۸ با توجه به اهمیت موضوع جهت اجرای طرح فوق اضافه گردد. موضوع در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات قانونی با لایحه فوق موافقت می نماید.



۸- نامه شماره ۲۲۲۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۹ شهرداری مبنی بر اینکه در واحد آرمستان ها، کشتارگاه و خدمات موتوری تعرفه میزان بهای خدمات در دفترچه تنظیمی با میزان هزینه کرد برابری ندارد، که این عدم انطباق بهای خدمات دریافتی با بهای تمام شده خدمات موجبات افت کیفی و تنزل خدمات را همراه دارد و موجبات نارضایتی شهروندان را فراهم می آورد، لذا با توجه به بهای تمام شده خدمات به پیوست بهای پیشنهادی خدمات مذکور جهت اصلاح اقدام در سال جاری به پیوست ارسال میگردد. موضوع در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات قانونی با لایحه فوق موافقت می نماید.

۹- نامه شماره ۲۲۴۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۴ شهرداری با عنایت به گستردگی فضائی شهر دورود در جهت اعمال نظارت و دسترسی آسان همشهریان عزیز به شهرداری ناحیه، پیش بینی ۴ ناحیه در ضوابط اجرائی و اطلس فضائی طرح جامع و تفصیلی و الحاق محله ناصرالدین در سال ۹۵ به شهر دورود بعنوان ناحیه پنجم، در نظر دارد نسبت به راه اندازی و تاسیس نواحی مختلف در جهت ارتقاء خدمات شهری و کاهش تراکم نیروی انسانی مازاد در شهرداری مرکزی و سازمان های تابع اقدام و اختیارات به مدیران نواحی به شرح ذیل مطابق ماده ۵۴ قانون شهرداریها و تفویض نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت می نماید.

۱- صدور پروانه ساختمانی، پایان کار، گواهی عدم خلاف

۲- پاسخ استعلامات حقیقی و حقوقی

۳- اداره امور ناحیه مطابق ضوابط اداری و میانی

۴- تشکیل پرونده های تخلفات ساختمانی و طرح در کمیسیون ماده صد.

۱۰- نامه شماره ۲۲۲۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۹ شهرداری با عنایت به تقاضای عموم شهروندان و در راستای ساماندهی آرمستانهای شهر و سهولت دسترسی زائرین اهل قبور و بهبود و ارتقاء سطح خدمات مطلوب و مناسب و از طرفی تامین تجهیزات لازم و مورد نیاز جهت سرویس دهی به امور مربوط به دفن و کفن در گذشتگان و مدیریت اصولی آرمستان های شهر در نظر است نسبت به تاسیس سازمان و آرمستان ها مطابق ماده ۸۴ قانون شهرداری ها اقدام نماید. لذا به پیوست یک جلد اساسنامه مشمل بر ۸ فصل و ۲۸ ماده و ۱۰ تبصره جهت تصویب اولیه و طی مراحل قانونی بحضور ارسال میگردد. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات قانونی با لایحه فوق موافقت می نماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه:**

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر پولادوند

مهدی سالاروند

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۹

چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۹ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین دستور کار جلسه را بررسی نامه ها و لوایح ارسالی از سوی شهرداری و همچنین پاسخگویی به درخواست ها و سوالات برخی شهروندان محترم که با توجه به عمومی بودن جلسه در صحن شورا حاضر بودند، قرار دادند، سپس به لوایح ارسالی پرداخته شد که به شرح ذیل مصوب گردیدند.

- ۱- نامه شماره ۲۲۸۸/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱ شهرداری که با عنایت به اتمام قرارداد محل نصب پیشخوان شهر نت به شماره ۱۳۹۶۷ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۷ و با توجه به درخواست شماره ۵۵۱۶۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۴ سرپرست محترم منطقه ۶ بانک شهر و درخواست شماره ۴۹۱۹۶/ت مورخ ۱۴۰۰/۸/۱ مدیر عامل محترم شرکت توسعه و نوآوری بانک شهر (به پیوست) مبنی بر عقد قرارداد جهت اجاره محل نصب پیشخوان شهر نت در محل شهرداری، این شهرداری در نظر دارد، نسبت به واگذاری جایگاه مذکور به صورت اجاره با نرخ کارشناسی بمدت یکسال به پیشخوان شهر نت اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا پس از اخذ نظریه کارشناسی (مبلغ اجاره بهاء) با درخواست شهرداری با رعایت ضوابط و مقررات موجود موافقت مینماید.
- ۲- نامه شماره ۲۲۹۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۲ شهرداری در نظر دارد به پیوست یک نسخه شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری دورود که مستند به شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری های کشور، ابلاغی طی نامه شماره ۱۹۹۰۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۹ از سوی وزیر محترم کشور تنظیم گردیده (به پیوست می باشد) اقدام نماید. موضوع در شورا مطرح و پس از رویت شیوه نامه، این شورا برابر ضوابط و مقررات با شیوه نامه مذکور موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه:**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

**میهمانان جلسه:**

**شهردار دورود (آقای جافری)**

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۷

پانزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورد راس ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۷ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و طی دعوت قبلی از خیرین مدرسه ساز (آقای حاج مصطفی حافظی رئیس مجمع خیرین مدرسه ساز بروجرد، مهندس هاشمی مسئول نوسازی مدارس بروجرد، مهندس باغبانی و دیگر همراهان با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین سخنانی در باره اهمیت این کار خدا پسندانه و ماندگار بیان داشتند، سپس آقای حافظی با تقدیر و تبریک به شورا بخاطر پیگیری و ورود به موضوعات مختلف فرهنگی، ورزشی و آموزشی و اهمیت آن سخنانی بیان نمودند، در ادامه اعضای شورا و دیگر میهمانان جلسه نقطه نظرانی در این خصوص ابراز کردند، که در پایان ابراز امیدواری داشتند که با همت شورا و همکاری شهرداری دورد شرایط ساخت مدرسه با سرمایه گذاری خیرین مدرسه ساز مهیا گردد و همچنین با پیشنهاد اعضای شورا مقرر گردید به پاس خدمات این عزیزان یکی از خیابانها در محله سرچشمه بنام این انسان فرهیخته و خیر مدرسه ساز آقای حافظی که زادگاه ایشان هم می باشد نامگذاری نمایند، در ادامه به بررسی لوائح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردید.

۱- نامه شماره ۲۴۳۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۴ شهرداری به پیوست گزارش مفصل مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۴ مدیریت حقوقی و املاک این شهرداری در دو برگ در خصوص تعیین تکلیف و نحوه اجرای توافقنامه منعقد فی مابین این شهرداری و احدی از شهروندان به نام آقای آرش رازانی به شماره ملی ۴۲۱۹۷۵۰۰۱۰ ساکن شهرستان دورد به نمایندگی جمعی از مالکین پلاک ثبتی ۱۱۸ انگشته قطعه زمینی با کاربری های مذهبی، تجهیزات شهری، معبر و فضای سبز با استفاده از ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب سال ۱۳۶۷ از آنجا که مطابق گزارش صدور الذکر نامبرده تقاضای تفکیک و اعمال ماده واحده قانون مذکور را دارد و توافق نامه های متعددی در سنوات گذشته فی مابین نامبرده و شهرداران سابق منعقد گردیده و به تصویب شوراهای محترم اسلامی وقت و هیات تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان رسیده و مبالغی (حدود یک میلیارد تومان) نیز بحساب شهرداری بابت تغییر کاربری و بخشی از سهم شهرداری بصورت علی الحساب واریز نموده و بطور مستمر پیگیری اجرای مفاد توافق نامه های قبلی که نهایتاً منجر به آخرین توافقنامه به شماره ۲۱۸/۱۵۷۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۱ و طی نامه شماره ۱۳/۶۲۷۹/۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۹/۴ هیات محترم تطبیق مصوبات شورای شهر تصویب و طی نامه شماره ۱۵۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۹/۶ جهت اجراء ابلاغ گردیده لازم بذکر است نامبرده علاوه بر پرداخت مبلغ ۱۰ میلیارد ریال و واگذاری ۸۲۲ متر مربع در قالب سند و کالت فروش با کاربری فضای سبز و پرداخت بهای کارشناسی قیمت روز یک هزار و هفتاد هشت متر مربع از اراضی مورد تقاضا را دارد و به استناد تقاضای شماره ۲۳۰۷/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۰ این شهرداری از مرکز امور مشاورین حقوقی و کلا کارشناسان رسمی قوه قضائیه مطابق گزارش شماره ۸۹۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۹ آقای مهندس حسن مهر آسا قیمت روز کارشناسی ملک را هر متر مربع ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام نموده است، موضوع در شورا مطرح و این شورا پس از بحث و تبادل نظر برابر ضوابط و مقررات موجود و به قیمت کارشناسی به نرخ روز با لایحه فوق موافقت می نماید.

۲- نامه شماره ۲۴۳۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۴ شهرداری که به استحضار میرساند کمیته محترم تطبیق فرمانداری در نامه شماره ۶۲۷۹/۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۹/۴ عدم مغایرت مصوبه شماره ۱۶۶۳ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲ شورای محترم در خصوص توافق نامه فی مابین شهرداری و آقای آرش رازانی به نمایندگی از تعدادی مالکین پلاک ثبتی ۱۱۸ را دارد اعلام اما مقرر نموده (عدم مغایرت، تغییر کاربری اراضی فضای سبز و معبر از طریق کمیسیون ماده ۵ و با رعایت ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها و در قالب تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها بلامانع می باشد) علی ایحال با توجه به اینکه تغییر کاربری از طریق کمیسیون ماده ۵ با قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و

شهرداری ها دو موضوع متفاوت و غیر مرتبط بوده و توافق نامه فی مابین بر مبنای ماده واحده مذکور منعقد گردیده، لذا مستدعیست در راستای اجرای توافقنامه فی مابین به شماره ۲۱۸/۱۵۷۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۱ و نظر هیات محترم تطبیق این شهرداری را ارشاد فرمائید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات و همچنین با اعمال ماده واحده تعیین تکلیف اراضی با لایحه فوق موافقت می نماید.

۳- نامه شماره ۲۴۳۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ شهرداری با توجه به اینکه قرارداد تامین نیرو انسانی شهرداری تحت پیمان شرکت بحرایان عصر ازنا در مورخه ۱۴۰۰/۸/۳۰ به پایان می رسد و براساس نامه های شماره ۸۳/۴۲/۴۳۸۱۴ مورخه ۱۳۹۵/۸/۱۵ مورخه ۱۳۹۵/۱۰/۵ و ۸۳/۴۲/۳۳۹۴۲ مورخه ۱۳۹۶/۷/۱۶ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری لرستان و بخشنامه شماره ۲۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۳/۶/۹ دفتر نوسازی، تحول اداری و فناوری اطلاعات سازمان شهرداری ها و دهیاریها کشور انعقاد قرارداد با شرکت های پیمانکاری در خصوص انجام بخشی از وظایف و فعالیت های شهرداری و سازمان های وابسته براساس فعالیت های مشخص حجم کار معین، قیمت هر واحد و قیمت کار به طور شفاف مجاز است علی ایحال با توجه به اینکه تعدادی کثیری از پرسنل شهرداری در حال تبدیل وضعیت میباشند و برگزاری تشریفات برون سپاری بر اساس آئین نامه مالی شهرداری ها نیاز به حداقل ۲ ماه زمان دارد بنابر این خواهشمند است موضوع تمدید قرارداد پیمانکار فعلی (شرکت بحرایان عصر ازنا) تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ در جلسه آتی آن شورای محترم مطرح و در صورت تصویب مراتب را به این شهرداری ابلاغ تا بر اساس آن اقدام شود. لازم به ذکر است هر چند قرارداد فعلی خلاف ضوابط و مقررات در گذشته منعقد گردیده ناچاراً و در جهت ایجاد فرصت فورس مازور طی تشریفات برون سپاری پیشنهاد مذکور تنظیم و ارسال میگردد و چنانچه مجوز لازم جهت تمدید قرارداد فعلی صادر نگردد این شهرداری مجاز به پرداخت هیچگونه وجهی تحت عنوان حقوق و مزایا به نیروهایی تحت پوشش شرکت نمی باشد. موضوع در شورا مطرح و این شورا با تمدید قرارداد پیمانکاری شده و همچنین به جهت حمایت از نیروهای شرکتی شهرداری برابر ضوابط و مقررات موافقت می نماید.

۴- نامه شماره ۲۴۳۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ سرپرست سازمان حمل و نقل شهرداری دورود در خصوص تمدید قرارداد تامین نیرو انسانی شرکت اطمینان صنعت صنایع دورود و با توجه اینکه قرارداد شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۳۱ به پایان رسیده و براساس نامه های شماره ۸۳/۴۲/۴۳۸۱۴ مورخه ۱۳۹۵/۸/۱۵ مورخه ۱۳۹۵/۱۰/۵ و ۸۳/۴۲/۳۳۹۴۲ مورخه ۱۳۹۶/۷/۱۶ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری لرستان و بخشنامه شماره ۲۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۳/۶/۹ دفتر نوسازی، تحول اداری و فناوری اطلاعات سازمان شهرداری ها و دهیاریها کشور انعقاد قرارداد با شرکت های پیمانکاری صرفاً برای انجام بخشی از وظایف و فعالیت های شهرداری و سازمان های وابسته براساس فعالیت های مشخص حجم کار معین، قیمت هر واحد و قیمت کار به طور شفاف مجاز است علی ایحال با توجه به اینکه سازمان در شرف ساماندهی و مراحل برگزاری مناقصه برون سپاری می باشد و تشریفات برون سپاری بر اساس آئین نامه مالی شهرداری ها نیاز به حداقل ۲ ماه زمان دارد بنابر این خواهشمند است موضوع تمدید قرارداد پیمانکار فعلی (شرکت اطمینان صنایع دورود) تا تاریخ ۱۴۰۰/۹/۳۰ در جلسه آتی آن شورای محترم مطرح و در صورت تصویب مراتب را به این شهرداری ابلاغ تا بر اساس آن اقدام شود. لازم به ذکر است هر چند قرارداد فعلی خلاف ضوابط و مقررات در گذشته منعقد گردیده ناچاراً و در جهت ایجاد فرصت فورس مازور طی تشریفات برون سپاری پیشنهاد مذکور تنظیم و ارسال میگردد و چنانچه مجوز لازم جهت تمدید قرارداد فعلی صادر نگردد این شهرداری مجاز به پرداخت هیچگونه وجهی تحت عنوان حقوق و مزایا به نیروهایی تحت پوشش شرکت نمی باشد. موضوع در شورا مطرح و این شورا با تمدید قرارداد پیمانکاری شده و همچنین به جهت حمایت از نیروهای شرکتی شهرداری برابر ضوابط و مقررات موافقت

می نماید. جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه :

حسن پیامنی  
مهدی عاروان  
سلیمان دیناری  
حمید فتحی  
داود سالاروند  
سپهر پولادوند  
مهدی سالاروند

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۰

شانزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۰ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و با توجه به نامه ها و لوایح رسیده از شهرداری دستور جلسه را بررسی آنها قرار داد که به شرح ذیل مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۴۹۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ شهرداری که در نظر دارد به استناد ماده ۶ قانون تاسیس و نحوه اداره کتابخانه های عمومی کشور و ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی و تصریح ماده ۵ قانون اسلامی و تصویب آن توسط مجلس شورای اسلامی و هیات وزیران و با توجه به صراحت قانون بودجه شهرداری ها مبنی بر وصول نیم درصد از درآمد های شهرداری به منظور اداره امور کتابخانه های عمومی ، لذا این شهرداری پیسنهاده دارد سهم نیم درصد از پذیره ، عوارض زیربنا در حد تراکم مازاد به صورت مستقیم از مالکین اخذ و بحساب کتابخانه عمومی شهرستان دورود واریز نماید در شورا مطرح و برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت گردید.

۲- نامه شماره ۲۴۹۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۳ شهرداری در خصوص مصوبات جلسه کمیته فنی شهرداری در مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۷ در خصوص بازسازی هتل شهرداری ، اصلاح رفیوژ حد فاصل میدان هفتم تیر تا میدان آزادگان ، جمع آوری نرده ای پارک آزادگان جنب سوله شهرداری و احیای فضای سبز پارک شمس تبریزی منطقه ناصرالدین به پیوست تصویر صور تجلسه مذکور جهت استحضار ، بهره برداری و اظهار نظر.

در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات با لایحه و مصوبات کمیته فنی شهرداری موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۲۵۱۷/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ شهرداری به شرح ذیل در شورا مطرح گردید

به استحضار میرساند خانم فرنگیس آدینه مدعی مالکیت ملکی واقع در پلاک ثبتی ۱۱۸ به آدرس منطقه ۸۰۰ دستگامع پلاک ۱۱۸ خیابان دانشجو بر پارک دانشجو بابت عوارضات و جرائم کمیسیون ماده صد کسر توسط واحد درآمد های عمومی مبلغ ۸/۹۰۶/۹۰۰/۳۵۷ ریال برآورد گردیده به شهرداری بدهکار می باشد که بعلت عدم تمکن مالی طی درخواست شماره ۸۳۱۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۹ تقاضا دارد با قیمت کارشناسی یک واحد آپارتمان از ملک خود را بابت بدهی جرائم و عوارض به شهرداری واگذار نماید. موضوع در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۴- نامه شماره ۲۴۸۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ شهرداری که در نظر دراد اقدام به احداث کارگاه تولید شن و ماسه (سنگ شکن) حوالی روستای بنک آباد با سرمایه ای بالغ بر ۵۲/۴۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال نماید، ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از

محل تسهیلات دریافتی از سازمان شهرداری های کشور و مابقی از محل منابع داخلی عمرانی تامین میگردد. موضوع در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات با لایحه فوق موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۴

هیفدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۴ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور همه اعضای محترم شورا - شهردار محترم و برخی از معاونین ایشان با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه با توجه به اینکه تعدادی از شهروندان محترم نیز در صحن شورا حاضر بودند ، آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین دستور کار جلسه را بررسی مشکلات مردم و همچنین پاسخ به نامه های شهرداری قرار داد که به شرح ذیل مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۵۷۲/ص/۱۴۰۰/ مورخ ۱۴۰۰/۹/۷ شهرداری به شرح ذیل در شورا مطرح گردید. با عنایت به اینکه آقای علی حسین زینی وند مقدم بابت پرونده شماره ۱۴۲۰۸ در سال ۱۳۹۹ مبلغ ۵۴۹/۰۹۱/۷۱۷ ریال با تخفیف ۲۵ درصد بدهکار بوده که مبلغ ۵۰۵/۲۷۸/۰۷۴ ریال آن را طی فیش ۱۲۴۰۷۷ در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲ واریز نموده و مبلغ ۴۳/۸۱۳/۶۴۳ ریال (عوارض سازمان ها و تامین سرانه) بدهکار می باشد. این شهرداری پیشنهاد دارد که مالک مبلغ باقی مانده (۴۳/۸۱۳/۶۴۳ ریال) را بر اساس تعرفه عوارضی سال ۹۹ و با تخفیف ۲۵ درصد واریز نماید. در شورا مطرح و این شورا با توجه به اینکه نامبرده بیش از ۹۰٪ مبلغ عوارضات را در سال ۱۳۹۹ پرداخت نموده برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت می نماید.

۲- نامه شماره ۲۶۱۳/ص/۱۴۰۰/ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۳ شهرداری که در نظر دارد از خدمات آقای سعید رضایی ارشد از کارکنان رسمی اداره آموزش و پرورش بصورت مامور در معاونت فرهنگی ، ورزشی این شهرداری استفاده نماید (لازم به ذکر است حقوق و مزایای مستمر مشارالیه از طریق اداره آموزش و پرورش پرداخت میگردد) در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و به شرط پرداخت حقوق و مزایای یاد شده توسط آموزش و پرورش با لایحه فوق موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۶۴۱۴/ص/۱۴۰۰/ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۱ شهرداری که در نظر دارد با عنایت به ظرفیت بسیار بالا در زمینه دامپروری و دامداری که متاسفانه محل خاصی برای عرضه مستقیم دام زنده پیش بینی و اجراء نگردیده و همشهریانی که به شغل خرید و فروش دام زنده مبادرت می ورزند به شهرهای همجوار مراجعه می نمایند و عملاً بخشی از درآمد ناخالص شهروندان کاهش می یابد و در همین راستا در نظر است در ملک شهرداری واقع در ضلع شرقی بلوار خاتم النبیا نسبت به احداث میدان نگهداری و فروش دام زنده بصورت موقت (با حفظ کاربری) استفاده نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و با حفظ کاربری ملک مذکور موافقت می نماید.



۴- نامه شماره ۲۴۹۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱ شهرداری به شرح ذیل در شورا مطرح گردید.  
احتراماً خانم روح انگیز پایی با شماره ملی ۴۲۱۹۱۳۵۷۱۵ طی درخواست شماره ۱۵۸۴/و/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۲ تقاضای خرید قطعه زمینی به مساحت ۲۸/۷۹ متر مربع با کاربری مسکونی واقع در محدوده پلاک ثبتی ۱۱۸ انگشته به آدرس دورود کوی شهید بهشتی - کوچه ستاره ۱۱ ( که در مجاورت ملک وی قرار گرفته ) بر مبنای ارزیابی کارشناس رسمی و همچنین مستند به ماده (۱۹) قانون نوسازی و عمران شهری را از این شهرداری داشته ، در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۵ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱

هیجدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم وتنی چند از مالکین سطح شهر با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و با توجه به اهمیت موضوع (تعیین تکلیف اراضی سطح شهر) دستور کار جلسه را بررسی این موضوع و همچنین نامه ها و لوائح رسیده از شهرداری عنوان کردند که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۶۶۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۶ شهرداری در راستای اجرای سیاستهای اصل ۴۴ قانون اساسی و استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و چابک سازی مجموعه شهرداری در نظر دارد وصول مطالبات خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی و طی تشریفات واگذار و به افراد حقیقی یا حقوقی یا شرکت ها و ... برون سپاری نماید. موضوع در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و همچنین به شرط ارسال قرارداد نهایی جهت تأیید و تصویب شورا با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۲۶۷۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۳ شهرداری با توجه به درخواست خانم فاطمه پیر صفیان مبنی بر تغییر کاربری یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع واقع در اراضی پلاک ۹۳ ناصرالدین، جاده قدیم صنایع دفاع جهت احداث مرکز جراحی محدود، از کاربری زراعی به درمانی اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و همچنین به شرط ارسال توافقنامه نهایی جهت تأیید و تصویب شورا، موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱

نوزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه با توجه به عمومی بودن روز جلسه تعدادی از شهروندان محترم در صحن شورا حاضر شدند که آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین فرا رسیدن ایام فاطمیه را به همه پیروان آن حضرت تسلیت عرض نمودند و دستور کار جلسه را بررسی مشکلات مطروحه از طرف شهروندان و همچنین بررسی نامه های واصله از طرف شهرداری اعلام کردند که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۵۱۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۴ شهرداری که به استناد بند ۲-۴ ضوابط حذف پارکینگ و پرداخت عوارض طرح جامع بازنگری مصوب سال ۱۳۹۴ که به صراحت اعلام گردیده در تجاری های محله ای و نواری که امکان تامین پارکینگ به خاطر وضع و فرم زمین و سطح آب زیر زمین مقدور نمی باشد، شهرداری می تواند در حد یک واحد احداث پارکینگ عوارض آنرا به قیمت دفترچه عوارض محلی (جدول هزینه های عمومی و پارکینگ) محاسبه و دریافت نماید. در شورا مطرح و این شورا با توجه به مراجعات مکرر شهروندان در خصوص اعمال بند فوق الذکر برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۲۸۰۷/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۳۰ شهرداری که در نظر دارد از خدمات آقای سعید رضایی ارشد از کارکنان اداره آموزش و پرورش شهرستان دورود در مسئولیت معاونت فرهنگی، اجتماعی بدون پرداخت هر گونه حقوق، مزایا و اضافه کار بصورت رایگان استفاده نماید. در شورا مطرح و این شورا با توجه به درخواست مشارالیه که به پیوست می باشد برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و همچنین به شرط اینکه خدمات ایشان بصورت کاملاً رایگان باشد، موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه:**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

## صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵

بیستین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم و طی دعوت قبلی از سرپرست محترم شعب بانک مسکن استان لرستان و هیات همراه و برخی معاونین شهرداری دورود و همچنین جمعی از سرمایه گذاران و انبوه سازان سطح با تلاوتی آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین در خصوص اهمیت حمایت از ساخت و ساز و انبوه سازان مسکن سخنانی مطرح کردند. سپس آقای عالی پور سرپرست شعب بانک مسکن از سیاست های دولت در بخش توسعه و ساخت مسکن و حمایت های بانک مسکن در امر تسهیلات توضیحاتی بیان نمودند.

در ادامه اعضای شورا و حضار نقطه نظرات و پیشنهادات خود را جهت جذب سرمایه گذار عنوان کردند و خواستار همکاری و تعامل با انبوه سازان شدند، سپس شهردار دورود دکتر جعفری از حضور میهمانان در جلسه قدردانی و اذعان داشتند شهرداری دورود از همه سرمایه گذاران و انبوه سازان محترم دعوت کردند که اقدام به سرمایه گذاری و ساخت ساز نمایند و شهرداری هم با تمام توان و در چهار چوب قانون از این عزیزان حمایت و تخفیفات ویژه ای اعمال خواهد کرد. سپس به نامه ها و لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شده که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۸۰۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ شهرداری که در نظر دارد با عنایت به تخصیص تسهیلات سازمان شهرداری ها و دهیاری های کل کشور جهت خرید ماشین آلات مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وام با باز پرداخت ۵ ساله و بهره بانکی ۸٪ جهت خرید یک دستگاه لودر چهار چرخ لاستیکی مدل ۹۷۵C1 تیپ ۲ شرکت دلتا راه ماشین مطابق با پیش فاکتور پیوستی و سایر ماشین آلات مورد نیاز (یک دستگاه بیل مکانیکی چرخ زنجیری مدل **HEC 220** با قابلیت نصب چکش از شرکت هپکو) تا سقف اعطایی اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود و همچنین با عنایت به نیاز مبرم شهرداری به جهت خدمات رسانی به شهروندان با لایحه موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۲۸۸۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲ شهرداری که در نظر دارد از طریق سرمایه گذاری و مشارکت بخش خصوص طرحهای ذیل را اجرایی نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با اجرای طرح های پیشنهادی ذیل موافقت مینماید.

برنامه ها و طرح های پیشنهادی :

- ۱- احداث و راه اندازی میدان میوه و تره بار
- ۲- احداث و راه اندازی میدان عرضه دام زنده
- ۳- تفکیک و بازیافت زباله های شهری

- ۴- احداث و راه اندازی زمین های ورزشی رو باز در پارک های سطح شهر
- ۵- راه اندازی فروشگاه زنجیره ای با مشارکت بخش خصوصی
- ۶- ساماندهی ماشین های میوه فروشی سیار سطح شهر و بازارهای هفتگی
- ۷- ایمن سازی و راه اندازی سیستم های اعلام اطفاء حریق زیر نظر سازمان آتش نشانی
- ۸- راه اندازی پارکینگ ماشین ها و موتور سیکلت های تصادفی در پارکینگ آتش نشانی
- ۹- احداث و راه اندازی تله سیز پارک بابهور از طریق بخش خصوصی

۳- نامه شماره ۲۸۸۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ شهرداری پیرو درخواست ۳۵۲۶/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ ریاست محترم سازمان فضاهاى شهرى شهرداری دورود و با توجه به ضرورت لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر سطح شهر به ویژه در کوی قدس - منطقه جماران- و کوی ایثار ؛ این شهرداری در نظر دارد نسبت به اجرای آسفالت معابر سطح شهر بصورت پیمانی و برابر فهرست بهاء راه و باند سال ۱۴۰۰ به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید . در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و همچنین برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکار ذیصلاح موافقت می نماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲

بیست و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین فرا رسیدن دومین سالگرد سردار دلها (حاج قاسم سلیمانی) را تسلیت عرض نمودند و خاطر نشان شدند که حاج قاسم سلیمانی بر گردن همه ما حق دارند و از خداوند متعال خواستند که همه ما از رهروان واقعی ایشان قرار دهند. در ادامه به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۹۲۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ شهرداری که به استناد به تصویب نامه شماره ۷۲۱۳۶/ت/۰۵۸۸۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۰ هیئت محترم وزیران و نامه شماره ۸۳/۴۴/۴۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۶ و ۸۳/۴۴/۳۷۰۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۸ مدیر کل محترم مدیریت بحران استانداری لرستان (به پیوست) در خصوص ضرورت تهیه طرح مطالعات طراحی شبکه جمع آوری آبهای سطحی معابر سطح شهر بر اساس شیوه نامه و استانداری های مندرج در نشریات مرتبط با سازمان برنامه و بودجه، در نظر دارد پروژه مذکور را جهت اجرا در سطح شهر با تامین ۵۰ درصد اعتبار از طریق سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور در قالب موافقتنامه و ۵۰ درصد اعتبار از محل منابع داخلی شهرداری، با مدت قرارداد ۶ ماه و به صورت اعلام بهاء به مشاور ذیصلاح واگذار نماید در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۳۳۸۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ شهرداری در نظر دارد به مناسبت شب یلدا نسبت به تهیه سبد کالای یلدایی به ارزش حدود ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به هر یک از کارکنان شهرداری، نیروهای شرکتی، اعضای محترم شورای اسلامی شهر، و اعضای کمیسیون های شهرداری در محل اعتبارات رفاهیات ردیف شماره ۱۶۰۲۰۰ بودجه مصوب اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا به جهت تشکر و قدردانی از زحمات این عزیزان با لایحه فوق برابر ضوابط و مقررات مالی شهرداری موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه:**

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر پولادوند

مهدی سالاروند

### صورتحجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹

بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و طی دعوت قبلی از معاونت محترم خدمات شهری - معاونت محترم شهر سازی - مدیر عامل محترم سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری و سرپرست سازمان حمل و نقل، از با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین از معاونت های محترم خواستند تا هر کدام جداگانه گزارشی از اقدامات صورت گرفته در دست اقدام و برنامه های آینده حوزه ی کاری خود ارائه نمایند. سپس هر کدام از اعضای محترم شورا هم سواتلتی از این عزیزان جهت رفع مشکلات شهروندان داشتند که پاسخ های لازم را دریافت نمودند، در ادامه به لوائح ارسالی از شهرداری پرداخته شده که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۲۲۴۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۴ شهرداری که در نظر دارد با توجه به ضرورت انجام و پیگیری مسائل مربوط به امور زیر بنایی و ترافیک فاقد پست در چارت سازمانی، پست معاونت امور زیر بنایی و ترافیک (معاونت عمران سابق) در چارت شهرداری تشکیل نماید و با صدور ابلاغ داخلی به احدی از همکاران مرتبط واگذار گردد. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۳۰۰۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ شهرداری به پیوست گزارش مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ مدیریت محترم حقوقی و املاک شهرداری در خصوص تعیین تکلیف و نحوه اجرای توافقنامه منعقد فی مابین این شهرداری و آقایان فرهاد پولادوند، حمید فرامرزی و حسن سپهری مالکین قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۸ انگشته با کاربری در مانی با تقاضای استفاده از ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری های مصوب سال ۱۳۶۷ به حضور ارسال و از آنجایی که نامبرده تقاضای تفکیک و اعمال ماده واحده قانون مذکور را داشته و توافق نامه در سنوات گذشته به شماره ۶۴۸۸۱ مورخ ۹۸/۹/۲۷ فی مابین نامبردگان و شهرداران سابق منعقد گردیده و مطابق بند ۴ مصوبه شماره ۱۷۹۳ مورخ ۹۸/۱۲/۱۴ به تصویب شورای محترم وقت به هیات تطبیق مصوبات شورای اسلامی شهرستان به شماره ۱۳/۹۳۶۵/۹۸ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ رسیده و مبلغ حدود ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیز بابت سهم شهرداری به حساب شهرداری واریز نموده و به طور مستمر پیگیر اجرای مفاد توافق نامه شماره ۱۸۸۴۶ مورخ ۹۸/۹/۲۷ و به استناد مصوبه شماره ۱۷۹۳ مورخ ۹۸/۱۲/۱۴ و تائیده کمیته محترم تطبیق به شماره ۱۳/۹۳۶۵/۹۸ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ بوده و نامبردگان علاوه بر پرداخت مبلغ پنج میلیارد ریال (بهای ۲۵٪ درصد توافقی قبلی) و واگذاری رایگان ۴۱۱ متر مربع معبر بر قالب سند قطعی به شماره ۵۹۹۸۲ مورخ ۹۹/۱۲/۲ در حق شهرداری بدلیل تاخیر در پرداخت سهم سرانه با توافق طرفین ۵٪ درصد به سهم قبلی شهرداری اضافه گردیده و با عنایت به پرداخت ۲۵٪ درصد قبلی و توافق حاصله مجدداً طی نامه شماره ۲۳۳۸

ص/۱۴۰۰/۱۶/۸/۱۴۰۰ مورخ به مرکز امور مشاورین حقوقی ، و کلا و کارشناسان قوه قضایه استان لرستان تقاضای قیمت گذاری ۵٪ درصد توافقی جدید تنظیم و ارسال گردیده که آقای مهندس ایرج پولادوند بعنوان کارشناس وفق نظریه کارشناسی شماره ۷۱-۱۴۰۰ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ به قیمت روز کارشناسی را هر متر مربع ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام روز ۵٪ درصد توافق جدید حسب کارشناسی مبلغ ۲/۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و می بایست به حساب شهرداری واریز گردد. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۲۹۲۲/ض/۱۴۰۰ مورخ ۵/۱۰/۱۴۰۰ شهرداری که مستند به تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و ماده ۷۱ قانون شوراها و اصلاحات بعدی به پیوست سه جلد تعرفه عوارض محلی و قیمت منطقه ای پیشنهادی سال ۱۴۰۱. موضوع در شورا مطرح و این شورا با سه جلد تعرفه عوارض محلی و قیمت منطقه ای پیشنهادی سال ۱۴۰۱ موافقت مینماید.

۴- نامه شماره ۳۰۳۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۰ شهرداری که با عنایت به تخصیص قیر رایگان از طریق سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور (بند ز تبصره یک قانون بودجه ۱۴۰۰ کل کشور) این شهرداری در نظر دارد با استناد به صورتجلسه کمیته ارزیابی مورخ ۱۱/۱۰/۱۴۰۰ نسبت به اجرای روکش آسفالت معابر هدف (سطح شهر) بصورت پیمانی و مقطوع مطابق به آنالیز و برآورد پیوست ( تحویل حواله قیر به پیمانکار و تهیه مصالح سنگی مرغوب پخت و عمل آوری آسفالت ، حمل ، پخش و تراکم آسفالت با پیمانکار) ۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از محل اعتبارات جاری شهرداری از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکار ذی الصلاح اقدام نماید در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات و همچنین برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکار موافقت مینماید.

۵- نامه شماره ۲۹۸۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۲/۱۰/۱۴۰۰ شهرداری حسب گزارش شماره ۲۸۲/و/۱۴۰۰ مدیریت محترم املاک ، حقوقی و معاونت محترم شهر سازی به استحضار میرساند آقای مرتضی پایی با شماره ملی ۴۲۱۹۰۸۳۴۹۹ طی در خواست شماره ۱۵۴۶۴/و/۱۴۰۰ مورخ ۲۶/۱۱/۱۳۹۹ تقاضای خرید قطعه زمینی به مساحت ۲۳ متر مربع با کاربری مسکونی واقع در محدوده پلاک ثبتی ۱۱۹ چغابدار به آدرس دورود - بلوار ۹۰ متری شورا - کوی فدک که بر مبنای ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۷۸۵ مورخ ۹/۹/۱۴۰۰ هر متر ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط آقای مهر آسا ارزیابی گردیده و همچنین مستند به ماده (۱۹) قانونی نوسازی و عمران شهری را از این شهرداری داشته در شورا مطرح و از نظر این شورا برابر ضوابط و مقررات بلا مانع می باشد.

۶- نامه شماره ۲۹۶۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۹/۱۰/۱۴۰۰ شهرداری در خصوص درخواست آقای بهمن رحمتی راد مالک یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۷۹۴ فرعی از ۱۱۸ اصلی واقع در خیابان ۴۵ متری - خیابان ۲۰



متری کمیته امداد با موضوع افزایش تراکم طبقه ششم به صورت یک واحد مسکونی بحضورتان ارسال میگردد. در شورا مطرح و این شورا پس از ارسال و اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۵ استان موافقت مینماید.

۷- نامه شماره ۲۹۷۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ شهرداری حسب گزارش شماره ۱۰۲۸۱/و/۱۴۰۰ مدیریت محترم املاک، حقوقی و معاونت محترم شهر سازی، آقای مسلم سلیمانی با شماره ملی ۴۲۱۹۸۳۴۴۳۵ طی درخواست شماره ۱۵۶۳۹/و/۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ تقاضای خرید قطعه زمینی به مساحت ۴۰ متر مربع با کاربری مسکونی واقع در محدوده پلاک ثبتی ۱۱۹ چغابدار به آدرس دورود - بلوار ۹۰ متری شورا - کوی فدک که بر مبنای ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ هر متر ۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط آقای رضا افروغ ارزیابی گردیده و همچنین مستند به ماده (۱۹) قانونی نوسازی و عمران شهری را از این شهرداری داشته، در شورا مطرح و از نظر این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود بلامانع می باشد.

جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه:

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر پولادوند

مهدی سالاروند

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹

جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا شهردار محترم و طی دعوت قبلی از اعضا و هیات مدیره محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان لرستان و مدیر نمایندگی نظام مهندسی شهرستان دورود با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین در راستای هم افزایی دو دستگاه اجرایی شهرداری و نظام مهندسی ساختمان در امور ساخت و سازها در سطح شهر مواردی را به شرح ذیل عنوان نمودند:

الف: ارائه خدمات نظام مهندسی بصورت الکترونیک

ارائه خدمات مهندسی بصورت الکترونیک اعم از کنترل نقشه ، ارسال گزارشات مرحله ای مهندس ناظر ، ارسال دستور نقشه توسط شهرداری و ... با عنایت به موافقت معاونت عمرانی استانداری و همکاری شهرداری محترم شهرستان دورود

ب: ساخت سازه‌های غیر مجاز در سطح شهر دورود

اهتمام هر چه بیشتر شهرداری دورود در خصوص جلوگیری از ساخت سازه‌های غیر مجاز در زمینهای به اصطلاح زیر حد نصاب با توجه به داشتن بار مالی از نظر شهر سازی و همچنین بار سنگین حقوقی این ساخت و سازها با توجه به غیر قانونی بودن آن برای شهرداری.

ج: فعالیت مهندسان مجری

همکاری شهرداری در خصوص کاهش تعداد طبقات ساختمانهای که نیاز به مهندس مجری دارند که نتیجه این امر باعث اشتغال بیشتر مهندسین و همچنین بالا رفتن کیفیت ساختمان و سازه ها در سطح شهر خواهد شد .

**در ادامه مهندس فلاح نژاد مدیر نمایندگی نظام مهندسی دورود مراتب قدر دانی خود را از اعضا شورای اسلامی و همچنین شهردار دورود با توجه به عملکرد مثبت ایشان از زمان گرفتن مسئولیت بعمل آوردند و موارد زیر را مطرح نمودند:**

الف: کنترل هر چه بیشتر آمار ورودی و صدور پروانه ساخت های صادر شده توسط شهرداری و دقت بیشتر در ارائه آمار مربوطه و همچنین پایین بودن کارهای ورودی به نظام مهندسی نسبت به شهرهای همجوار (ازناو الیگودرز)

ب: درج نام مهندس مجری در پروانه ساخت صادر شده و همچنین تعامل بیشتر معاونت شهرسازی در اختصاص مهندس مجری به ساختمانهای که اقدام به اصلاح پروانه ساخت خود و یا اقدام به افزایش طبقات بصورت اضافه اشکوب مینمایند و اینکه نقش پر رنگ مهندس مجری باعث بالا رفتن کیفیت ساخت و ساز و حفظ جان عوامل کارگاه و با رعایت قوانین و مقررات ملی ساختمان منجر به ارزش افزوده ملک خواهد شد.

ج: حل معضل دو نقشه ای با ارائه گزارش اولیه توسط ناظر و فرستادن تخلف به کمیسیون ماده صد و ارجاع ملک به نظام مهندسی برای تهیه نقشه های اجرایی

د: ارجاع تخلفات از مرحله فونداسیون به کمیسیون ماده صد و سپس ارجاع به نظام مهندسی

**سپس شهردار محترم دورود جناب آقای دکتر جعفری ضمن خوش آمدگویی به حاضرین محترم و اشاره به اهمیت سازمان نظام مهندسی و اهداف آن در طراحی و نظارت ساختمان ها از جمله ارتقاء ساخت سازها و تامین آسایش و ایمنی در برابر حوادث طبیعی از جمله زلزله و.... مواردی به شرح ذیل مطرح نمودند:**

- ۱- تاکید ایشان بر توجه بیشتر به کیفیت ساخت و سازها
- ۲- تاکید بر جلوگیری از روند ساخت و سازهای غیر مجاز در سطح شهر دورود و اینکه در صد جریمه ها به گونه ای باشد که باز دارنده بوده به نحوی که مالک رغبت به انجام تخلف نداشته باشد.
- ۳- آمادگی کامل شهرداری در خصوص واگذاری روند صدور پروانه ساخت به نظام مهندسی ساختمان .
- ۴- مطرح نمودن بحث دو نقشه ای بودن پروژه ها و ارائه راهکار مناسب در جهت حل این معضل
- ۵- حمایت از بحث مهندسين مجريان ذیصلاح و موافقت ایشان با تعداد کاهش طبقات برای اختصاص مهندس مجری به ساختمان ها
- ۶- همکاری و همیاری نظام مهندسی در کمیسیون ماده ۵ و طرح تفصیلی و ارائه پیشنهادات توسط مهندسين عضو سازمان در جهت توسعه شهری و آموزش همگانی
- ۷- توجه مهندسين به عدم ارسال گزارشات مرحله ای بصورت یکجا و ارسال آنها در زمان مناسب خود ، تا شهرداری بتواند در موقع مناسب از انجام تخلف احتمالی مالک جلوگیری بعمل آورد.
- ۸- نوآوری در زمینه استفاده از مصالح نوین و بومی بودن مصالح مصرفی در ساختمان و سازی آن
- ۹- ارائه پیشنهادات توسط مهندسين شهر و مشارکت بیشتر در طراحی المان های شهری و طراحی ساختمان های دارای جذابیت و همچنین در نظر گرفتن فضا و مناسب سازی محیط برای معلولین و ....

**همچنین آقای مهندس مصطفی مرادی نسب در خصوص موارد مطروحه نکات زیر را یاد آوری نمودند:**

- ۱- دقت بیشتر مهندسين نقشه بردار در خصوص تهیه نقشه utm برای ارائه به مالک
  - ۲- گزارشات مرحله ای ارائه شده توسط مهندسين اغلب خلاف واقع هستند و در زمان مناسب به شهرداری تحویل داده نمیشوند که نهایتاً منجر به معرفی مهندسين به شورای انتظامی خواهد شد.
  - ۳- زمان بر بودن مراحل تهیه نقشه و صدور فرم های نظارت و تعیین ناظر و تسریع در انجام این امور
  - ۴- دریافت گزارش از مهندس مجری ذیصلاح در ساختمان های که مهندس مجری دارند و بررسی میدانی از ساخت و سازها در سطح شهر با حضور نمایندگان شهرداری و نظام مهندسی
  - ۵- مطالعه و اشراف بیشتر مهندسين طراح معمار بر طرح تفصیلی و ضوابط شهرداری و مباحث ترافیکی و....
- در ادامه اعضای محترم شورا شورای و هیات مدیره نظام مهندسی ساختمان هر کدام مواردی را مطرح و مورد بحث . گفتگو قرار دادند .

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

## (اصلاحیه)

## صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۶

بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۶ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و همچنین طی دعوت قبلی از سید احمد موسوی بازیکن سابق تیم فوتبال استقلال تهران با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین ، به پاس موفقیت های آقای احمد موسوی و بالا بردن نام شهرستان دورود در سطح اول ورزش کشور لوح یاد بودی را به نمایندگی از همه اعضای به ایشان اهداء نمود، سپس با توجه به عمومی بودن جلسه تعدادی از شهروندان با حضور در صحن شورا درخواست ها و مشکلات خود را بیان نمودند که پاسخ و راهنمایی های مناسب را دریافت کردند ، در ادامه به لویح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۳۳۵۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ شهرداری بر اساس تبصره ۱ ماده ۲ قانون نوسازی و عمران شهری عملیات ممیزی کلیه املاک ، مستغلات و مستحقات محدوده شهر که می بایست هر ۵ سال یکبار صورت پذیرد ، از طرفی این مهم از سال ۱۳۸۹ تا کنون به مدت ۱۱ سال انجام نگرفته است ، لذا این شهرداری در نظر دارد نسبت به انجام ممیزی املاک در محدوده قانونی شهر از طریق برگزاری مناقصه عمومی توسط شرکت های ذیصلاح و واجد شرایط اقدام نماید ضمناً اعتبار مورد نیاز در لایحه بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ پیش بینی و تقدیم خواهد شد. در شورا مطرح و این شورا با توجه به اینکه این مهم بیش از ۱۱ سال می باشد که صورت نگرفته است با رعایت قوانین و مقررات و همچنین برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب شرکت واجد شرایط با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۳۲۴۷/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ شهرداری که در نظر دارد پیرو مذاکرات در صحن شورا و در راستای ارتقاء سطح بهداشت عمومی کشتارگاه و با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۷ در محل فرمانداری شهرستان مبنی بر رفع مشکلات بهداشتی و ساماندهی کشتارگاه دام در شهرداری اقدامات اساسی در حال انجام است که میتوان با هوشمند سازی، تعویض قلاب ها، راه اندازی سیستم آب گرم، راه اندازی کوره لاشه سوز و... اشاره نمود. علی ایحال جهت راه اندازی مکان قرنطینه در نظر است نسبت به تملک ملک همجوار ساختمان به مساحت حدود ۴۰۰ متر مربع که حدود ۲۴۸ متر مربع اعیانی دارد را جهت این مهم از طریق جلب نظر کارشناسی رسمی دادگستری به انجام برساند. در شورا متر و این شورا با توجه به وسعت جمعیتی شهرستان و نیاز به یک کشتارگاه استاندارد با لایحه فوق برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۳۹۱۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ شهرداری با توجه به اینکه قرارداد تامین نیروی انسانی شهرداری تحت پیمان شرکت بهرایان عصر ازنا در مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ به پایان میرسد و بر اساس نامه های شماره ۸۳/۴۲/۴۳۸۱۴ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۵، ۸۳/۴۲/۵۱۷۱۶ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۵، ۳۳۹۴۲/۱۰/۵ مورخ ۸۳/۴۲/۱۳۹۵ مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۶ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری لرستان و بخشنامه شماره ۲۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۳/۶/۹ دفتر نوسازی و تحول اداری و فناوری اطلاعات سازمان شهرداری ها و دهیاری ها کشور انعقاد قرارداد با شرکت های پیمانکاری خصوصی یا تعاونی صرفاً برای انجام بخشی از وظایف و فعالیت های شهرداری و سازمان های وابسته بر اساس فعالیت بخش حجم کار معین، قیمت هر واحد و قیمت به طور شفاف مجاز است، علی ایحال با توج به اینکه تعداد کثیری از پرسنل شهرداری در حال تبدیل وضعیت میباشند و برگزازی تشریفات برون سپاری سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری طی چهار مرحله به شماره های ۲۰۰۰۰۵۰۱۷۲۰۰۰۰۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۸ - ۲۰۰۰۰۵۰۱۷۲۰۰۰۰۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۹ - ۲۰۰۰۰۵۰۱۷۲۰۰۰۰۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ و ۲۰۰۰۰۵۰۱۷۲۰۰۰۰۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ و خدمات شهری و پسماند طی یک مرحله ۲۰۰۰۰۵۰۱۷۲۰۰۰۰۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ و سازمان عمران و باز آفرینی طی یک مرحله به شماره ۲۰۰۰۰۵۰۱۷۲۰۰۰۰۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ در حال انجام می باشد و فعلاً به نتیجه ای نرسیده است و بر اساس آئین نامه مالی شهرداری ها نیاز به حداقل ۲ ماه زمان دارد از همین رو این شهرداری در نظر دارد قرارداد پیمانکار فعلی شهرداری (بهرایان عصر ازنا) تا ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ تمدید نماید، در شورا

مطرح و این شورا به جهت اینکه مشکلی در پرداخت حقوق بیمه و مزایای پرسنل شرکتی شهرداری بوجود نیاید با لایحه فوق موافقت مینماید.

۴- **مصوبه شورا:** احتراماً با عنایت به درخواستهای مکرر شهروندان محترم از این شورا مبنی بر تخفیف عوارض ساختمانی این شورا با توجه به فرا رسیدن ایام مبارک دهه فجر و پیروزی شکوه مند انقلاب اسلامی و به منظور مساعدت و تشویق شهروندان در شرایط اقتصادی فعلی **مصوب مینماید**، به مدت یک ماه از تاریخ ۱۲ بهمن تا ۱۲ اسفند سال ۱۴۰۰ به میزان ۲۵٪ تخفیف عوارضات ساختمانی در صورت پرداخت نقدی اعمال گردد.

۵- با عنایت به مصوبه قبلی شورا در خصوص افزایش بهای تعرفه خدمات و با توجه اعتراض شهروندان محترم و همچنین امام جمعه محترم شهرستان دورود ای شورا به جهت رعایت حال شهروندان بهای تعرفه خدمات قبلی آرمستان را به شرح ذیل کاهش میدهد.

ردیف	موضوع	مصوبه شورا
۱	پیش فروش قبر	مصوب گردید: پیش فروش قبر فقط یک قطعه قبر برای به یک کد ملی /۰۰۰/۰۰۰/۹ تومان باشد.
۲	هزینه کفن و دفن میت ، قبر	مصوب گردید: کلیه هزینه های مربوط به کفن و دفن میت در گلزار شهدای شهر جمعاً برای هر میت ۳/۵۰۰/۰۰ تومان می باشد .
۳	پیش فروش های که قبل از مصوبه شورا اقدام به خرید نمودند	مصوب گردید: کلیه کسانی که قبل از مصوبه افزایش نرخ تعرفه های واحد آرمستان اقدام به خرید قبر کرده اند و بلا تکلیف مانده بودند مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ تومان برای خرید هر قبر پرداخت نمایند .

جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه :

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر پولادوند

مهدی سالاروند

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰

بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین پیشاپیش فرا رسیدن ایام الله دهه مبارک فجر را بر همگان تبریک و تهنیت عرض کردند. در ادامه به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۳۱۸۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ شهرداری پیوست شماره ۱۰۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ سرپرست محترم سازمان حمل و نقل شهرداری دورود در خصوص تمدید قرارداد تامین نیروی انسانی سازمان حمل و نقل (شرکت اطمینان صنایع دورود) که با توجه به اینکه قرارداد شرکت مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۹/۳۰ به اتمام رسیده و بر اساس نامه های شماره ۸۳/۴۲/۴۳۸۱۴ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۵، ۸۳/۴۲/۵۱۷۱۶ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۵، ۸۳/۴۲/۳۳۹۴۲ مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۶ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری لرستان و بخشنامه شماره ۲۴۱۸۸ مورخ ۱۳۹۳/۶/۹ دفتر نوسازی و تحول اداری و فنآوری اطلاعات سازمان شهرداری ها و دهیاری ها کشور انعقاد قرارداد با شرکت های پیمانکاری خصوصی یا تعاونی صرفاً برای انجام بخشی از وظایف و فعالیت های شهرداری و سازمان های وابسته بر اساس فعالیت بخش حجم کار معین، قیمت هر واحد و قیمت به طور شفاف مجاز است، علی ایحال با توجه به اینکه آن سازمان در شرف ساماندهی و مراحل برگزاری مناقصه و تشریفات پروسه برون سپاری می باشد، درخواست تمدید قرارداد پیمانکار فعلی سازمان (شرکت اطمینان صنایع دورود) تا ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ را دارد. موضوع در شورا مطرح و این شورا به جهت اینکه مشکلی در پرداخت حقوق بیمه و مزایای پرسنل سازمان مذکور بوجود نیاید با تمدید قرارداد پیمانکار یاد شده تا پایان سال ۱۴۰۰ موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۳۳۴۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۶ شهرداری که در نظر دارد به مناسبت فرخنده میلاد با سعادت حضرت زهرا (س) و روز زن و تقدیر از زحمات همکاران خانم به هر نفر از همکاران خانم مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت کارت هدیه پرداخت نماید در شورا مطرح و این شورا ضمن تبریک مجدد به مناسبت ولادت با سعادت حضرت فاطمه (س) و به جهت تقدیر از همکاران خانم شاغل در شهرداری برابر ضوابط و مقررات موجود با درخواست فوق موافقت می نماید.

۳- نامه شماره ۳۳۷۸/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۶ شهرداری پیرو نامه شماره ۱۴۰۰/۴۲/۵۹۸۸۸ مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری لرستان در خصوص پیگیری قیر سهمیه سال ۱۴۰۰ این شهرداری و در راستای موضوع بند ز تبصره یک قانون بودجه کل کشور و اختصاص قیر رایگان شهرداری دورود. این شهرداری در نظر دارد پیرو درخواست شماره ۳۹۸۲/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ ریاست محترم سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری، جهت انتخاب پیمانکار ذیصلاح حمل قیر به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از محل اعتبارات جاری شهرداری بصورت استعلام بهاء اقدام نماید در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت می نماید.

۴- نامه شماره ۳۳۲۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲ شهرداری که با نظر به تصویب اساسنامه سازمان آرمستان ها و ضرورت استقلال مالی و ایجاد درآمد پایدار، این شهرداری در نظر دارد نسبت به احداث حدود ۳۰ واحد مغازه از حد فاصل تقاطع شهرک سینا تا ورودی دانشگاه آزاد اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۵- نامه شماره ۳۳۴۲/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲ شهرداری با توجه به درخواست شماره ۱۴۰۰/۱۰۴۷۶/و مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تیم فونبال گهر نوین در خصوص کمک مالی به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه سفر به شهر شوش جهت شرکت در مسابقات لیگ دسته سوم کشور. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری و همچنین به جهت حمایت از تیم گهر و بازیکنان جوان دورودی با پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک به تیم گهر موافقت مینماید.

۶- نامه شماره ۳۳۲۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳ شهرداری حسب پیشنهادت و برنامه های درآمد زایی این شهرداری در چهارچوب شیوه نامه سرمایه گذاری (ماده ۵ بنده های ۱-۱۱-۱۲) طبق بند ۲ صورتجلسه ۹۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۹ که به تصویب آن شورا محترم رسیده در نظر دارد با مشارکت بخش خصوصی سالن چند منظوره فوق الذکر از مستاجر فعلی آقای فرخ فال به استناد بند ۴۰ ماده ۷ قرارداد شماره ۱۲۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ قرارداد منعقد تحویل و فعالیت مشارکتی سرمایه گذاری انجام شود، در شورا مطرح و این شورا با لغو قرارداد فعلی و تخلیه و تحویل به شهرداری موافق و با واگذاری در کمیسیون سرمایه گذاری جهت درآمد پایدار برای شهرداری موافقت مینماید.



۷- نامه شماره ۳۳۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ شهرداری به پیوست تصویر توافق نامه شماره ۲۸۱۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ و گزارش واحد حقوقی و املاک و شهر سازی در خصوص ملک آقای مسعود چگنی به شماره پلاک ثبتی ۱۱۸ انگشته فرعی ۱۰۴۴۶ به مساحت ۸۸۵/۸۵ متر مربع در منطقه انگشته حد فاصل کوچه دانش سوم و چهارم از آنجا که ملک نامبرده مطابق ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها بیش از ۵۰۰ متر مربع می باشد سهم شهرداری به میزان ۲۵ درصد توافق گردیده و نامبرده اعلام نموده که امکان واگذاری ملک نمی باشد و به استناد تبصره ۳ ماده ۱۰۱ بصورت ریالی پرداخت نماید ، که این موضوع به کارشناس رسمی دادگستری طی نام شماره ۲۷۰۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱ ارجاع و کارشناس رسمی دادگستری طی نامه شماره ۲۷۰۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۱ ارجاع و کارشناس مربوطه به استنادنامه شماره ۱۶۹/۷۹۰ قیمت هر متر مربع را ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که مجموع سهم سرانه شهرداری معادل ۱۵/۵۰۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و از سوی دیگر با توجه به عدم تامین و پیش بینی اعتبار جهت تملک ملک مذکور خواهشمند است چنانچه ضرورت اجرا ندارد بعنوان بالاترین مقام دستگاه اجرایی موضوع در در جلسه آتی آن شورا محترم مطرح و در صورت تصویب مراتب اعمال توافق نامه مذکور و دریافت سهم سرانه شهرداری بصورت ریالی را به این شهرداری اعلام تا بر اساس آن اقدام گردد. موضوع در شورا مطرح و برابر ضوابط و مقررات موجود با درخواست شهرداری موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین پیشاپیش فرا رسیدن ۲۲ بهمن را تبریک و تهنیت عرض نمودند و از همه همشهریان عزیز درخواست داشتند که یکبار دیگر حضور حماسی در راهپیمایی روز جمعه ۲۲ بهمن داشته باشند. در ادامه به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۳۳۴۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ شهرداری حسب گزارش واحد درآمد این شهرداری آقای محمد رضا آشوری با پرونده ۱۸۳۸۱ مبلغ ۲۹۵/۵۸۷/۰۶۰ ریال بابت عوارض و کمیسیون ماده صد به این شهرداری بدهکار بوده که مبلغ ۱۷۹/۱۶۴/۵۴۰ ریال طی فیش شماره ۱۴۴۳۰۱۴۴۳۰۰۲۱۴۴۳۰۰۱۱۷۰۰۰ را واریز نموده و با توجه به اینکه نامبرده مطابق گواهی ۱۰۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ تحت پوشش بهزیستی بوده این شهرداری تقاضای کمک به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال را از محل ماده ۱۷ بودجه مصوب سال جاری به نامبرده جهت پرداخت بدهی خود را دارد. در شورا مطرح و این شورا با عنایت به اینکه نامبرده از شهروندان بی بضاعت و تحت پوشش بهزیستی می باشد با کمک از محل ماده ۱۷ موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۲۷۹۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۴ با توجه به اتمام قرارداد اجاره جایگاه CNG در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱۶، این شهرداری در نظر دارد بهره برداری از جایگاه CNG را با نرخ کارشناسی و از طریق برگزاری مزایده عمومی به

شرکتهای واجد صلاحیت واگذار نماید. در شورا مطرح و این شورا با برابر ضوابط و مقررات موجود و همچنین برگزاری مزایده عمومی موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۲۴۰۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ شهرداری در نظر دارد نسبت به رنگ آمیزی جداول، معابر و میادین سطح شهر به صورت دستمزدی (قیمت مقطوع) به مبلغ ۴/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۰ شهرداری مربوطه به دو ردیف بودجه ای ۵۴۰۸۰۱۰۰۱ پروژه خرید رنگ و ۵۴۰۸۰۱۰۰۳ پروژه رنگ آمیزی جداول، سرعتگیرها و غیره از طریق برگزاری مناقصه عمومی و انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا با برابر ضوابط و مقررات موجود و همچنین برگزاری مناقصه عمومی موافقت مینماید.

۴- نامه شماره ۲۴۰۲/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳، پیرو درخواست ریاست محترم سازمان عمران و باز آفرینی شهری شهرداری دورود مبنی بر ضرورت اجرای اصلاح آسفالت معابر سطح شهر، لذا شهرداری در نظر دارد نسبت به تراش آسفالت و موج گیری لایه روسازی معابر شهری با دستگاه ویتکن برابر فهرست بهاء راه باند سال ۱۴۰۰ (بدون تعدیل و مابه التفاوت) به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ب بصورت پیمانی و استعلام بهاء و از محل اعتبارات جاری شهرداری اقدام نماید در ضمن اعتبار مربوط به اجرای پروژه فوق جابجایی اعتبار از ردیف های ۵۴۰۲۰۱۰۰۱ پروژه اجاره ویتکن جهت تراش و موج گیری آسفالت و ایجاد پروژه جدید تراش آسفالت با دستگاه ویتکن انجام می پذیرد. در شورا مطرح و این شورا با عنایت به ضرورت اجرای طرح در سطح شهر برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری موافقت مینماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### (اصلاحیه)

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷

بیست و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید... برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین دستور کار جلسه را بررسی نرخ کرایه تاکسی های سطح شهر اعلان نمودند که پس از بررسی، بحث و تبادل نظر نرخ کرایه تاکسی به شرح ذیل برای اجراء در سال ۱۴۰۱ مصوب گردید.

۱- نامه شماره ۳۷۵۲/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ شهرداری به پیوست درخواست شماره ۱۲۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۵ سرپرست سازمان حمل و نقل بار و مسافر در خصوص افزایش نرخ کرایه تاکسی ها و آژانس ها برای سال ۱۴۰۱ در شورا مطرح و به استناد بند ۲۷ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن و با عنایت به مشکلات مطروحه توسط نمایندگان تاکسی داران (خطوط) و آنالیز هزینه های یک تاکسی در سطح شهر و تعداد مسافران و تأیید واحد تاکسیرانی سازمان حمل و نقل شهرداری، این شورا با افزایش ۲۵٪ درصدی نرخ کرایه تاکسی ها و افزایش ۲۵٪ نرخ کرایه آژانس ها موافقت مینماید. ضمناً کرایه فعلی و پیشنهادی تاکسی ها به پیوست می باشد.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه:**

**حسن پیامنی**

مهدی عاروان  
سلیمان دیناری  
حمید فتحی  
داود سالاروند  
سپهر پولادوند  
مهدی سالاروند

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ (اصلاحیه)

بیست و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین و با توجه به کثرت نامه های واصله ، دستور کار جلسه را بررسی لوایح قراردادند که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۳۸۳۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ شهرداری با عنایت به نامه شماره ۹۰۳۵/۵۲۸/۳۷۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۵ دادستان محترم دورود و با توجه به ضرورت تکمیل پوشش کانال خیابان دانشگاه ناصرالدین . این شهرداری در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی اجرای پوشش کانال منطقه ناصرالدین به صورت پیمانی و به مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از محل اعتبارات جاری شهرداری مطابق فهرست بها راه و باند سال ۱۴۰۱ به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. موضوع در شورا مطرح و این شورا با توجه به اهمیت موضوع با برگزاری مناقصه عمومی جهت احداث (پوشش کانال ناصرالدین) و همچنین برابر ضوابط و مقررات جاری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۳۹۵۴/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ به پیوست تصویر درخواست شماره ۵۰۱۸/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ مدیریت محترم درآمد های عمومی این شهرداری دایر بر پرداخت پاداش به کارشناسان ، کسانیکه به تشخیص در راستای تنظیم و گرد آوری تعرفه عوارضی سال جاری و تشکیل جلسات متعدد کارشناسی به نحوی از انحاء اعم از مجموعه شهرداری و خارج از شهرداری همکاری نموده اند به استناد بند ۱۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به مبلغ یکصد و

پنجاه میلیون تومان پرداخت نماید، در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با پرداخت مبلغ فوق موافقت مینماید

۳- نامه شماره ۳۹۵۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ به پیوست تصویر درخواست شماره ۴۷۹۱/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ مدیریت محترم امور مالی این شهرداری دایر بر پرداخت پاداش به کارشناسان، کسانیکه به تشخیص در راستای تنظیم و گردآوری بودجه سال جاری و تشکیل جلسات متعدد کارشناسی به نحوی از انحاء اعم از مجموعه شهرداری و خارج از شهرداری همکاری نموده اند به استناد بند ۱۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به مبلغ یکصد میلیون تومان پرداخت نماید، در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات موجود در شهرداری با پرداخت مبلغ فوق موافقت مینماید.

۴- نامه شماره ۴۰۰۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ به پیوست درخواست شماره ۵۰۶۶/۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ معاونت فرهنگی اجتماعی و ورزشی در خصوص واگذاری جایگاه مقابل پارک آزادگان با توجه به فرصت زمانی کوتاه و عدم امکان برگزاری تشریفات مزایده عمومی جهت اخذ مجوز واگذاری به صورت ترک تشریفات، در شورا مطرح و این شورا به جهت حمایت از کاسبان سطح شهر و همچنین رفاه همشهریان عزیز با لایحه فوق موافقت مینماید.

۵- نامه شماره ۳۸۰۹/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ شهرداری به استحضار میرساند آقای محمد پیرهادی ( پیمانکار رنگ آمیزی جداول شهرداری در سنوات گذشته ) بر اساس مجوز شماره ۱۳۲۶ مورخ ۹۱/۶/۱ شورای اسلامی شهر دورود و آگهی های مزایده مورخ ۹۲/۱۱/۲۳ و ۹۲/۱۱/۳۰ روزنامه کار و کارگر برنده قطعه زمینی به مساحت ۱۷۸ متر مربع با کاربری مسکونی واقع در پلاک ثبتی ۱۸۸ به آدرس بلوار ۳۲ متری شهرک سینا ضلع جنوبی ترمینال مسافربری (بلوک B قطعه ۲) با قیمت پیشنهادی ۶۰۰/۷۵۰/۰۰۰ ریال گردیده که حدوداً ۴۸٪ بهای ملک معادل ۲۸۸/۷۲۸/۲۵۲ ریال با طلب نامبرده بابت رنگ آمیزی جداول طی فیش های شماره ۸۳۴۶۴۰ مورخ ۹۳/۳/۱۰ به مبلغ ۱۰۳/۳۶۶/۴۸۰ ریال شماره ۸۳۳۷۸ مورخ ۹۳/۲/۱۳ به مبلغ ۵۱/۶۰۰/۳۶۶ ریال شماره ۸۳۶۱۵۵ مورخ ۹۳/۴/۲۴ به مبلغ ۱۰۳/۵۱۷/۱۶۰ ریال و شماره ۸۳۳۷۸۳ مورخ ۹۳/۲/۱۳ به مبلغ ۳۰/۲۴۴/۲۴۶ ریال مجموعاً ۲۸۸/۷۲۸/۲۵۲ ریال بحساب شهرداری واریز گردیده اما مشارالیه از پرداخت مابقی بهای ملک امتناع نموده است، مشارالیه بعد از گذشت حدود ۵ سال طی ملاقات های مختلف با شوراهای اسلامی شهر و مسئولین شهرستانی بر اساس درخواست شماره ۹۸/و/۴۰۲۳ مورخ ۹۸/۱۲/۸ تقاضای استرداد مبلغ واریزی ویا تحویل زمین موصوف را به شهرداری ارائه و شهرداری طی نامه شماره ۹۹/۱۲۲۹/ص/۹۹ مورخ ۹۹/۴/۱۸ مراتب را به شورای اسلامی وقت ارسال و شورای محترم نیز طی نامه شماره ۱۰۰۳ مورخ ۹۹/۷/۲۷ موافقت خود را منوط به ارزیابی مجدد ملک اعلام که حسب گزارش کارشناسی شماره ۱۴۸/۹۹ مورخ ۹۹/۷/۲۲ بهای هر متر مربع زمین ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد اما بعلت عدم واریز مبلغ کارشناسی و سپری شدن مهلت ۶ ماهه آن کارشناسی مذکور نیز بلااثر تلقی گردیده ، مجدداً آقای محمد پیرهادی طی درخواست جدید به شماره ۱۴۰۰/و/۱۰۴۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

تقاضای کارشناسی مجدد جهت واریز مبلغ باقی مانده را داشته که شهرداری طی مکاتبه شماره ۳۰۴۰/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ به مرکز امور مشاورین حقوقی، وکلا و کارشناسان قوه قضائیه استان لرستان جهت معرفی کارشناس اقدام که در نظریه کارشناسی شماره ۱۹۸/۸۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۶ آقای مهندس حسن مهر آسا بهای هر متر مربع زمین را ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد اما نامبرده طی درخواست شماره ۱۲۰۷۶/و/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۳ بعلت عدم تمکن مالی تقاضای دریافت بهای سهمی (حدود ۴۸٪) که بهای آن را در مزایده بحساب شهرداری واریز نموده است را مطابق آخرین نظریه کارشناسی (۱۹۸/۸۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۶) را ارائه نموده است علی ایحال با توجه به اینکه متقاضی از پرداخت مابقی بدهی ملک بعلت تمکن مالی امتناء نموده در صورت صلاحدید موضوع باز پرداخت سهم حدود ۴۸٪ مشارالیه به نرخ آخرین نظریه کارشناسی از سوی شهرداری و فسخ معامله را دارد. موضوع در شورا مطرح و این شورا پس از بحث و تبادل نظر با فسخ معامله موافقت و مصوب مینماید که به مقدار درصد واریزی، طبق قیمت کارشناسی به نامبرده پرداخت گردد.

۶- نامه شماره ۳۸۲۸/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ شهرداری به پیوست تصویر توافق نامه شماره ۳۸۲۳/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۸ فی مابین این شهرداری و آقایان محمد باجولوند و حشمت اله لشنی در خصوص صدور مجوز تفکیک و پروانه ساختمانی قطعه زمینی به مساحت ۲۴۱۰ متر مربع بر اساس طرح جامع بازنگری شهر دورود دارای کاربری فضای سبز و تجهیزات شهری واقع در پلاک ثبتی ۱۱۸ اصلی انگشته به آدرس دورود انتهای خیابان ۲۴ متری ولیعصر با اخذ تعهد ۵ ساله و حفظ کاربری مطابق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب سال ۱۳۶۷، در شورا مطرح و این شورا با توافق نامه یاد شده موافقت و مصوب مینماید سهم سرانه ۲۵٪ از کل مساحت عرصه بصورت ریالی طبق نظریه کارشناسی رسمی قوه قضایه اخذ و بحساب شهرداری واریز گردد.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶

بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین روز ولادت صاحب الزمان (ع) را تبریک و تهنیت عرض نمودند. در ادامه به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۴۰۴۷/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ شهرداری به پیوست عینا گزارش شماره ۵۱۰۶/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ اداره حقوقی و املاک و معاونت شهرسازی در خصوص سهم سرانه شهرداری مستند به ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها در خصوص قطعه زمینی به مساحت ۵۲۸/۹ متر مربع از اراضی پلاک ثبتی ۱۱۸ اصلی انگشته واقع در ۲۴ متری جنب کانون امام علی (ع) و الغدیر کوچه بهاران ششم با کاربری تجهیزات و تاسیسات شهری با قیمت کارشناسی و صدور پروانه ساختمانی با حفظ کاربری و تعهد ۵ ساله مطابق قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها مصوب سال ۱۳۶۷ در شورا مطرح و این شورا با لایحه فوق با ابعاد و آدرس ذکر شده موافقت

می نماید .

۲- نامه شماره ۲۴۴۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶، به پیوست گزارش شماره ۵۱۰۵/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ اداره حقوقی و املاک و شهرسازی در خصوص واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۷۰ متر مربع با کاربری مذهبی به آقای سید مجتبی



موسوی و عبدالرضا رضایی مستند به ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری در شورا مطرح و این شورا پس از بحث و تبادل نظر با لایحه فوق موافقت می نماید.

۳- نامه شماره ۲۴۴۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶، به پیوست گزارش شماره ۵۱۰۴/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ اداره حقوقی و املاک و شهرسازی در خصوص واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۵ متر مربع با کاربری مذهبی به آقای محمدرضا لشنی مستند به ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری، در شورا مطرح و این شورا پس از بحث و تبادل نظر با لایحه فوق موافقت می نماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱

سی‌امین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین، فرا رسیدن شهادت مظلومانه حضرت علی (ع) و همچنین ایام اله .. شب های قدر را تسلیت و آروزی قبولی طاعات و عبادات همه عزیزان را داشتند. در ادامه با توجه به عمومی بودن جلسه تعدادی از شهروندان با حضور در صحن شورا مشکلات خود را بیان و هر کدام از اعضای شورا جهت رفع مشکلات شهروندان پیگیری های داشتند، سپس به لوایح ارسالی از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردید.

۱- **مصوبه: بندها** احتراماً نظر به اینکه انجام حسابرسی بر اساس بند ۳۰ ماده ۸۰ قانون شوراها از وظایف مهم و ذاتی شورای اسلامی شهر می باشد، لذا این شورا به اتفاق و پس از بحث و تبادل نظر و همچنین با توجه به سابقه، توان و تخصص از میان شرکت های واجد شرایط شرکت **موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت اعتماد حساب پویا (حسابداران رسمی) به مدیریت آقای برانعلی دارابی به شماره ثبت ۷۱۵۴ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۰۴۱۲۱ در اداره کل ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد با مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (هفتاد و پنج میلیون تومان) برای یک سال انتخاب نمودند.**

۲- نامه شماره ۲۱۹/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ شهرداری به استحضار میرساند با توجه به عدم تصویب بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری و سازمان های تابعه، درخواست مجوز هزینه کرد ۱۲/۲ (دو دوازدهم) بودجه مصوب سال ۱۴۰۰ را دارد، در شورا مطرح و این شورا با هزینه کرد (دو دوازدهم) بودجه موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۱۳۵/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۶ شهرداری در بازگشت به نامه شماره ۱۳۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲ در خصوص تعیین سهم سرانه املاک واقع در بافت های قدیمی با توجه به اینکه املاکی که بدون پرداخت سهم سرانه از یک سند کلی (سند مادر) چه بصورت قولنامه ای و چه با اخذ سند رسمی تفکیک و به قطعات کوچک تر تبدیل گردیده اند می بایست سهم تفکیک خود را به شهرداری واگذار و یا معادل ریالی آن را به نرخ کارشناسی دادگستری پرداخت نماید و از آنجا که قبل از تصویب ماده ۱۰۱ اصلاحی، سهم سرانه شهرداری از محل تفکیک ۱۰ درصد و پس از اصلاح ماده ۱۰۱ سهم سرانه شهرداری تا ۲۵٪ درصد تعیین شده، پیشنهاد میشود چنانچه املاکی بدون مجوز از شهرداری تفکیک یا احداث بنا نموده اند (در صورت رعایت شبکه دسترسی و معابر شهری) تا قبل از تاریخ تصویب اصلاح ماده ۱۰۱ سهم سرانه و در سایر موارد ۲۵ درصد اراضی و یا بهای کارشناسی رسمی دادگستری مطالبه و وصول گردد. در شورا مطرح و این شورا پس از بحث و تبادل نظر با املاکی که بدون مجوز از شهرداری تفکیک یا احداث بنا نموده اند (تا قبل از تاریخ تصویب اصلاح ماده ۱۰۱ سهم

سرانه سال ۱۳۹۰) ۱۰٪ سهم سرانه (اراضی) و املاکی که پس از اصلاح ماده ۱۰۱ سهم سرانه شهرداری فا ۲۵٪ در صد اراضی و یا بهای کارشناسی رسمی دادگستری مطالبه و وصول گردد موافقت مینماید.

۴- نامه شماره ۱۵۳/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۵ شهرداری به استحضار میرساند با توجه به عدم تصویب بودجه سازمان عمران و باز آفرینی در سال ۱۴۰۱ و همچنین شرایط مساعد آب و هوایی و ضرورت اجرای آسفالت در معابر شهری و تهیه مصالح سنگی و سایر هزینه های جاری (به ویژه در خصوص جذب قیر سهمیه ای از محل تبصره ز ماده ۱ قانون بودجه کشور سال ۱۴۰۰) و به استناد تبصره ۸ صورتجلسه هیئت مدیره آن سازمان مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ درخواست اخذ مجوز دو دوازدهم بودجه سال ۱۴۰۰ سازمان مذکور بر اساس معادل دو دوازدهم بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ را دارد. در شورا مطرح و با توجه به موارد مطروح در لایحه فوق ، مورد موافقت قرار گرفت .

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**

## صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۷

سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۷ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا، شهردار محترم دورود، مسئولین محترم واحد درآمد و حسابداری شهرداری و همچنین طی دعوت قبلی از آقای مرادی ریاست محترم اداره امور مالیاتی شهرستان با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین پیشا پیش نهم اردیبهشت روز شورا را به همه همکاران خود تبریک و تهنیت عرض نمودند، سپس به بررسی تعرفه عوارضات محلی شهرداری و دفترچه قیمت منطقه ای املاک که هر ساله توسط اداره امور مالیاتی شهرستان تنظیم میگردد پرداخته شد که پس از بحث و تبادل نظر مقرر گردید جلسه بعد با حضور کارشناسان امور مالیاتی و مسئولین واحد های مربوطه شهرداری و اعضای شورا در خصوص کاهش قیمت های مذکور تصمیم گیری گردد. در ادامه به سوالات و نامه های واصله از شهرداری پرداخته شد که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

**۱- بند یک: سوال از شهردار دورود:** سوالات شفاهی (تذکر) آقای حمید فتحی عضو محترم شورا که نسبت به عملکرد چند ماهه شهردار تقدیم هیات رئیسه شد و به شهردار ابلاغ گردید. که پس از پاسخ های آقای جافری، آقای حمید فتحی از پاسخ ایشان قانع نشدند که با توجه به قانع نشدن آقای فتحی، آقای پیامنی بعنوان ریاست شورا از شهردار درخواست داشتند تا نسبت به رفع مشکلات و برنامه ریزی دقیق و مدون تلاش بیشتری نمایند.

۲- نامه شماره ۱۴۶/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ شهرداری در خصوص خانواده محترم مرحومه ماهرخ داودی مبنی بر تخفیف بهای خدمات آرمستان بدلیل مشکلات مالی، معیشتی در مضیقه می باشند درخواست رایگان بودن بهای قبر را از این شهرداری دارند، در شورا مطرح و با توجه به مشکلات مطروحه و همچنین شناخت کامل این شورا از وضعیت زندگی نامبرده با رایگان بودن بهای قبر مذکور موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۳۲۵/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۷ شهرداری که در نظر دارد به پاس قدردانی از مقام شامخ معلم و گرامیداشت سالروز شهادت شهید مطهری و روز معلم جهت تقدیر از زحمات این قشر فرهیخته در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۵ مراسمی در محل کانون امام علی (ع) برگزار نماید، در نظر است تا مبلغ ۲۰ میلیون تومان از محل بودجه پیشنهادی سال جاری برای این موضوع و برنامه تجلیل هزینه گردد. در شور مطرح و این شورا به پاس قدر دانی از زحمات این عزیزان با لایحه فوق موافقت می نمایند

۴- نامه شماره ۳۲۶/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۷ شهرداری در نظر دارد به مناسبت روز دورود در مورخه ۱۴۰۱/۲/۲۵ اقدام به برگزاری مراسمی بعنوان گرامیداشت این روز در راستای اقدامات فرهنگی و نشاط اجتماعی شهروندان نماید، در نظر است تا مبلغ ۱۵۰ میلیون تومان از محل بودجه پیشنهادی سال جاری برای این موضوع هزینه گردد. در شورا مطرح و این شورا بجهت نکوداشت این روز با لایحه فوق موافقت مینماید.

۵- نامه شماره ۳۸۲۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ شهرداری به پیوست توافق نامه شماره ۳۸۲۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۸ فی مابین این شهرداری و آقایان مجید فرج زاده نماینده ورثه مرحوم پنجعلی سالاروند در خصوص صدور مجوز تفکیک و پروانه ساختمانی قطعه زمینی به مساحت ۷۳۸۱/۲۳ متر مربع بر اساس طرح جامع بازنگری شهر دورود دارای کاربری فضای سبز واقع در پلاک ثبتی ۹۳ اصلی ناصالدین به نشانی دورود - عزت آباد انتهای کوچه های وکیل اول و سوم با تعهد پنج ساله و حفظ کاربری مطابق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب سال ۱۳۶۷ اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا با لایحه فوق موافقت می نماید.

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سپهر یولادوند**

**مهدی سالاروند**

### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷

سی و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روزشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و طی دعوت قبلی شهردار و مسئولین مالی شهرداری و همچنین و مدیران محترم سازمان های تابعه شهرداری با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین با توجه به نامه ها و لوایح واصله از شهرداری ، دستور کار جلسه را بررسی لوایح ارسالی از شهرداری بویژه بودجه سال ۱۴۰۱ عنوان نمودند که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۳۴۱/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۸ شهرداری در بازگشت به نامه شماره ۱۲۲۱ مورخ ۱۳۹۸/۸/۲۹ شورای محترم اسلامی شهر در خصوص قیمت کارشناسی و طرح تفکیکی قطعه زمینی واقع در محدوده پلاک ثبتی ۱۱۷ حسین آباد جنب مدرسه خیر تبریزی به مساحت ۱۵ هزار مترمربع با کاربری آموزشی (فنی حرفه ای) و توافق نامه شماره ۲۱۸/۱۲۴۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۳ و گواهی عدم نیاز به شماره ۲۱/۸۶۵۵ مورخ ۸۸/۷/۱۱ مدیر کل محترم آموزش فنی و حرفه ای استان لرستان به استحضار میرساند که موضوع ارزیابی زمین مذکور طی نامه شماره ۳۷۴۸/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۵ به مراکز امور مشاورین حقوقی و کلاء و کارشناسان قوه قضایه ارجاع و طبق کارشناسی شماره ۲۳۵/۸۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ توسط کارشناس رسمی دادگستری جناب آقای مهندس حسن مهرآسا بهای هر متر مربع در محدوده مورد نظر را به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و به این شهرداری اعلام نموده است ، لذا خواهشمند است موضوع تصویب توافق نامه مذکور و صدور پروانه ساختمانی با حفظ کاربری و تعهد ۵ ساله مطابق قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب سال ۱۳۶۷ و وصول سهم سرانه شهرداری بصورت ریالی با نظر کارشناس تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب سال ۱۳۶۷ و وصول سهم سرانه شهرداری بصورت ریالی با نظر کارشناس رسمی دادگستری صدرالذکر اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا با رعایت صرفه و صلاح شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۳۵۸/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ شهرداری با عنایت به روز کارگر و تبریک به همه کارگران و کارکنان شهرداری در نظر دارد نسبت به تهیه سبد کالا برای کلیه کارکنان و کارگران تحت پوشش شرکت های تامین نیرو و اعضای آن شورای محترم سبد کالایی در حدود ۵۰۰ هزار تومان به ازای هر نفر تهیه و توزیع نماید . در شورا مطرح و این شورا به پاس تشکر از زحمتهای کارگران شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۳- نامه شماره ۱۵۵/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۴ شهرداری به پیوست تصویر نامه شماره ۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۳ سرپرست محترم سازمان سیما، منظر و فضای سبز این شهرداری در خصوص اجاره نصب ۳ سایت (BTS) همراه اول مورد تقاضا اداره مخارات شهرستان دورود به شماره ۱۰۰/۰۰/۲۳۵۴۷۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ با قیمت اجاره پیشنهادی ماهیانه ۱۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال. موضوع در شورا مطرح و این شورا با رعایت قوانین و مقررات زیست محیطی و بهداشتی با لایحه فوق موافقت مینماید.

۴- نامه شماره ۳۸۲۵/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ شهرداری به پیوست توافق نامه شماره ۳۸۲۰/ص/۱۴۰۰ فی مابین این شهرداری و آقای نعمت اله خدایی در خصوص صدور مجوز تفکیک و پروانه ساختمانی قطعه زمینی به مساحت ۱۱۲۸/۹۳ متر مربع بر اساس طرح جامع بازننگری شهر دورود دارای کاربری آموزشی واقع در پلاک ثبتی ۱۱۶ اصلی پشت قلعه به آدرس منطقه جماران ۲۴ متری پشت منبع آب با تعهد ۵ ساله و حفظ کاربری مطابق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب سال ۱۳۶۷ اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا با رعایت صرفه و صلاح شهرداری با لایحه فوق موافقت مینماید.

۵- نامه شماره ۱۵۲/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۶ شهرداری در راستای تشویق و ترغیب شهروندان جهت نوسازی و بهسازی ساختمان های واقع در محدوده بافت فرسوده، در نظر دارد نسبت به اعمال تخفیف عوارض املاک مذکور که قصد تخریب و بازسازی را دارند جمعاً با انضمام تخفیف مندرج در تعرفه عوارضی مصوب سال ۱۴۰۱ تا سقف ۸۰٪ عوارض صدور پروانه ساختمانی اقدام نمائید، (ضمناً پیشنهاد بند ۹ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ هئیت مدیره سازمان عمران و باز آفرینی نیز به پیوست می باشد) موضوع در شورا مطرح و این شورا با لایحه فوق و جهت حمایت و تشویق همشهریان محترم موافقت مینماید.

۶- نامه شماره ۴۰۴۱/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ شهرداری به پیوست ۴ نسخه بودجه شهرداری و سازمان های تابعه شامل (سازمان حمل و نقل شهری سازمان آتش نشانی، سازمان عمران و باز آفرینی شهری، سازمان فضای سبز) در شورا مطرح و این شورا با بودجه پیشنهادی شهرداری و سازمانهای تابعه موافقت مینماید.

۷- نامه شماره ۳۶۱۶/ص/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹ شهرداری با توجه به مدارک و محتویات موجود در پرونده به استحضار می رساند آقای محمد علی عیسوند (عیسی وند) با شماره ملی ۴۲۱۹۳۰۱۴۹۶ با در دست داشتن برگ واگذاری شماره ۲۲۳/۹۵۴۴ مورخ ۷۸/۴/۳۰ طی درخواستی در سال ۱۳۷۸ تقاضای خرید و الحاق متراژ ۴۰ متر مربع زمین به ملک خود را به شهرداری ارائه که پس از بازدید و کارشناسی قیمت ملک (به ازای هر متر مربع ۸۰/۰۰۰ ریال) تعیین و نامبرده طی ۲ فقره فیش به شماره های شماره ۸۹۱۴۶۰ مورخ ۷۸/۴/۱۳ به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال و شماره ۸۹۲۴۵۴ مورخ ۲۹/۰۰/۰۰۰ به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال مجموعاً ۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شهرداری واریز و در مقابل شهرداری اقدام به تنظیم برگ واگذاری شماره ۲۲۳/۹۵۴۴ مورخ ۷۸/۴/۳۰ نموده است. در ادامه طی بازدید مجدد از ملک مورد نظر مشخص گردید که ملک ۴۱/۶۰ متر

مربع می باشد و متقاضی طی فیش شماره ۵۴۰۸۷۶ مورخ ۷۸/۱۲/۱۵ به مبلغ ۴۸۲/۸۸۰ ریال بهای ۱/۶ مازاد را به حساب شهرداری واریز نموده است لازم به ذکر است مشارالیه بعد از گذشت حدود ۲۲ سال به شهرداری مراجعه و طی درخواستی جدید به شماره ۱۴۰۰/۸۶۹۵/و مورخ ۱۴۰۰/۹/۷ تقاضای الحاق متراژ خریداری شده به ملک خود را داشته علی ایحال با توجه به مطالب فوق و عدم اخذ مجوز شورای اسلامی شهر در تاریخ فوق الذکر (سال ۱۳۷۸) خواهشمند است در صورت صلاحدید موضوع الحاق و واگذاری ملک مذکور ۱/۶ متر مربع مازاد را به این شهرداری ابلاغ نمایند. موضوع در شورا مطرح و این شورا با لایحه فوق مبنی بر الحاق و واگذاری ملک مذکور موافقت مینماید.

۸- نامه شماره ۲۳۴/ص/۱۴۰۱ شهردای مستند به بند ۸ و تبصره بند ۱۲ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران در نظر است نسبت به افتتاح حساب نزد صندوق حضرت علی ابن ابیطالب (ع) اقدام نماید. در شورا مطرح و این شورا برابر ضوابط و مقررات مالی شهرداری موافقت مینماید.

جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.

حاضرین در جلسه :

حسن پیامنی

مهدی عاروان

سلیمان دیناری

حمید فتحی

داود سالاروند

سپهر یولادوند

مهدی سالاروند



### صور تجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر دورود راس ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ در محل سالن جلسات شورا به ریاست آقای پیامنی و با حضور اعضای محترم شورا و با تلاوت آیاتی چند از کلام اله مجید.. برگزار گردید. در ابتدای جلسه آقای پیامنی ضمن خیر مقدم به حاضرین دستور کار جلسه را رسیدگی به لوایح ارسالی از شهرداری بیان نمودند که به شرح ذیل مطرح و مصوب گردیدند.

۱- نامه شماره ۶۹۰/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲ شهرداری بازگشت به نامه شماره ۱۳۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ آن شورای محترم با عنایت به پرداخت سهم سرانه و تسویه حساب طرح تفکیکی آقای آرش رازانی واقع در بلوار ۹۰ متری شورا - جنب دانشگاه سلامت به استحضار میرساند بخشی از بدهی نامبرده در سال ۱۴۰۱ و در فرجه زمانی ۶ ماهه اعتبار قیمت ارزیابی کارشناسی پرداخت نموده و در مقابل از مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طلب سابق خود صرف نظر نموده و مبلغ ۱/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت محکومیت شهرداری در حق ورثه رحمن درویشی را بر عهده گرفته است. لذا شهرداری در نظر دارد صرفاً مبلغ مصوبه شماره ۹۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۹/۴ شورای اسلامی شهر که به استناد نامه شماره ۱۳/۶۴۵۷/۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۹/۲ به تصویب هیئت محترم تطبیق مصوبات شورای اسلامی شهر رسیده را مطابق طرح تفکیکی پیوست وصول نماید. در شورا مطرح و این شورا با لایحه فوق موافقت مینماید.

۲- نامه شماره ۶۲۳/ص/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ احتراماً با توجه به نامه شماره ۱۴۰۱/۶۶۳/۱۰۶۳ مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۴ رئیس شورای اسلامی استان لرستان و همچنین نامه شماره ۱۴۰۱/۱۲۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۴ رئیس محترم شورای عالی استانها و نامه شماره ۱۴۰۰۲۱۰۰/۳۲۶۵۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ وزیر محترم میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و مصوبه هیئت وزیران به شماره ۰۵۵۲۹۳/ت/۶۶۶۳۴ مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ مبنی بر اعمال تخفیف حداکثری در هزینه های صدور پروانه ساخت و عوارض تغییر کاربری این شهرداری پیشنهاد کاهش عوارض مربوطه به میزان ۳۰ درصد به هنگام صدور پروانه ساختمانی برای اماکن و ساختمان هایی با کاربری گردشگری به منظور توسعه بخش گردشگری را دارد. موضوع در جلسه مطرح و این شورا به اتفاق با لایحه فوق برابر ضوابط و مقررات موافقت مینمایند.

۳- احتراماً نظر به اینکه انجام حسابرسی بر اساس بند ۳۰ ماده ۸۰ قانون شوراها از وظایف مهم و ذاتی شورای های اسلامی شهر می باشد ، لذا این شورا به اتفاق و پس از بحث و تبادل نظر و همچنین با توجه به سابقه ، توان و تخصص و همچنین با عنایت به افزایش ۵۷٪ درصدی میزان حق الزحمه حسابرسان نسبت به سال گذشته و اینکه از میان شرکت های واجد شرایط شرکت موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت اعتماد حساب پویا (حسابداران رسمی ) به مدیریت آقای براتعلی دارابی به شماره ثبت ۷۱۵۴ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۴۱۲۱ در اداره کل ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد با مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (هفتاد و پنج میلیون تومان) (قیمت مناسب تری نسبت به مابقی شرکت ها دارد) برای یک سال انتخاب نمودند .

**جلسه راس ساعت ۱۴ با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید.**

**حاضرین در جلسه :**

**حسن پیامنی**

**مهدی عاروان**

**سلیمان دیناری**

**حمید فتحی**

**داود سالاروند**

**سیهر پولادوند**

**مهدی سالاروند**